

Projekt	dkl - Neugestaltung Rathausplatz Denklingen	terra.nova Landschaftsarchitektur		
Leistungsph. Zeichen	3 mw	Freibadstrasse 15 Rgb.		
Datum	13.12.2017	81 543 München		
		t. + 49.89.624.892.42		
		f. + 49.89.624.892.43		
		info@tn-l.de		
		www.tn-l.de		
Kostenberechnung nach DIN 276-1:2008 Variante 7				
Grundlage: Entwurfsplanung, Plan. Nr. fdkl3h10, Stand 13.12.2017				
Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP
200	Herrichten und Erschließen			GP
210	Herrichten			
211	Sicherungsmaßnahmen	8.000,00 €		
211.1	Sichern von Grenzsteinen / Höhenfestpunkten / Koordinateneinmessung	1.000,00 €	1,00 psch	1.000,00 €
211.2	Bestehende Leitungen sichern	5.000,00 €	1,00 psch	5.000,00 €
211.3	Bestehende Leitungen umverlegen	2.000,00 €	1,00 psch	2.000,00 €
212	Abbruchmaßnahmen	66.020,00 €		
212.1	Beläge, lose Deckschicht (Schotter, Splitt) einschl. Unterbau abbrechen, entsorgen (Abbruchtiefe: - 15cm zu GOK)	6.300,00 €	1.050,00 m ²	6,00 €
212.2	Beläge, befestigt, Pflaster, Asphalt (Ausbauasphalt, gering belastet) einschl. Unterbau abbrechen, entsorgen (Abbruchtiefe: -15cm zu GOK)	25.600,00 €	3.200,00 m ²	8,00 €
212.3	Trennschnitte Anschlußbereiche herstellen	200,00 €	20,00 m	10,00 €
212.4	Zulage Abbruch bestehende Beläge, mit Schadstoff belastete Asphaltbefestigungen, teer-/pechhaltig (entfällt gem. Baugrundgutachten)	0,00 €	0,00 m ³	50,00 €
212.5	Anpassarbeiten der Gebäudefundamente für Anpflasterung herstellen (Mauerwerksbegradigung, Fundamentabbruch, Sockelputz wiederherstellen)	5.000,00 €	1,00 psch	5.000,00 €
212.6	Einfassungen (Bordsteine, Pflasterzeilen) abbrechen, entsorgen einschl. Fundament	5.500,00 €	550,00 m	10,00 €
212.7	Strassenbeleuchtung, Mastleuchten abbauen einschl. Fundament	1.000,00 €	4,00 Stk	250,00 €
212.8	Erdverlegte Kabeltrassen der Straßenbeleuchtung ausbauen und entsorgen	1.500,00 €	100,00 m	15,00 €
212.9	Bestehende Entwässerungseinrichtungen (Straßenabläufe) abbrechen, entsorgen einschl. Fundament	500,00 €	10,00 stk	50,00 €
212.10	Bestehende Entwässerungseinrichtungen (Rinnen) abbrechen, entsorgen einschl. Fundament	300,00 €	6,00 m	50,00 €

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
212.11	Bestehende Möblierung, Einbauten abbrechen, entsorgen einschl. Fundament	500,00 €	5,00 stk	100,00 €	
212.12	Schilder abbrechen, entsorgen einschl. Fundament	1.200,00 €	15,00 stk	80,00 €	
212.13	Ausbau und Zwischenlagerung 'Anschlagtafeln'	320,00 €	4,00 stk	80,00 €	
212.14	Abbruch Kriegerdenkmal Treppenanlage, Einfassung inkl. Fundament	1.000,00 €	1,00 Stk	1.000,00 €	
212.15	Abbruch Kriegerdenkmal seitl. Mauern inkl. Fundament	3.600,00 €	18,00 m	200,00 €	
212.16	Abbruch Treppenanlage 'Kirchberg' inkl. Fundament	500,00 €	1,00 Stk	500,00 €	
212.17	Abbruch Treppenanlage 'Weg Kirche' inkl. Treppenwange, Fundament	4.000,00 €	1,00 Stk	4.000,00 €	
212.18	Abbruch Treppenanlage 'Hauptstraße' 18 inkl. Fundament	0,00 €	0,00 Stk	500,00 €	
212.19	Abbruch Mauer, Geländer 'Buchweg 3' inkl. Fundament	500,00 €	1,00 Stk	500,00 €	
212.20	Abbruch Eingangsstufen, Betonpl. 'Buchweg 2' inkl. Fundament	500,00 €	1,00 Stk	500,00 €	
212.21	Abbruch 'Mauer, Holzstaketenzaun; Maschendrahtzaun Buchweg 2'	1.700,00 €	34,00 m	50,00 €	
212.22	Abbruch Überdachung Bushalt inkl. Fundament	1.500,00 €	1,00 Stk	1.500,00 €	
212.23	Abbruch Brunnen 'Bushalt' inkl. Fundament	300,00 €	1,00 Stk	300,00 €	
212.24	Gehölze roden und entsorgen	4.000,00 €	200,00 m ²	20,00 €	
212.25	Bäume, klein bis mittelkronig fällen und entsorgen einschl. Wurzelstockrodung	500,00 €	2,00 stk	250,00 €	
219	Herrichten sonstiges	16.000,00 €			
219	Befestigungen der Anschlußbereiche wiederherstellen (Straßen, Gehwege)	10.000,00 €	200,00 m ²	50,00 €	
219.1	Maßnahmen zur Sicherung von Gebäuden und angrenzenden Bauwerken (z.B. Unterfangungen)	2.000,00 €	1,00 psch	2.000,00 €	
219.2	Mauer, Sockelbereiche Bestandsgebäude Putz-/Malerarbeiten	4.000,00 €	80,00 m ²	50,00 €	
	Summe der Kostengruppe 210				90.020,00 €
	Außenanlagen				
500	Geländeflächen				
511	Geländebearbeitung	87.575,00 €			
511	Bodenaushub für Beläge Bk 3,2/1,0. Aushub bis OK Planum (Aushubtiefe: ca. -70cm zu GOK, Aushubhöhe ca. 55cm), Tragschichten, anstehenden Boden (Deklaration Z 0) lösen, zwischenlagern und entsorgen	55.000,00 €	2.500,00 m ³	22,00 €	
511.1	Zulage für Bodenentsorgung (Deklaration Z 1.1)	14.000,00 €	1.000,00 m ³	14,00 €	

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
511.1	Zulage für Bodenentsorgung (Deklaration Z 1.2)	2.500,00 €	100,00 m ³	25,00 €	
511.2	Deklarationsanalyse, analytische Aushubbewertung gem. LAGA	1.500,00 €	5,00 stk	300,00 €	
511.3	Kriegerdenkmal Bodenaushub seitl. Anschüttungen (Deklaration Z 0) lösen, entsorgen	2.625,00 €	105,00 m ³	25,00 €	
511.4	Herstellen Rohplanie / Planieausgleich	4.450,00 €	4.450,00 m ²	1,00 €	
511.5	Untergrundverbesserung (geschätzt ca. 10% der Ausbaufläche), HGT/Grobschotter	7.500,00 €	500,00 m ²	15,00 €	
Summe der Kostengruppe 510					87.575,00 €
520	Befestigte Flächen				
523	Wege/Strassen/Plätze/Höfe	891.470,00 €			
523.1	Verdichtungsprüfungen, Lastplattenversuche durchführen	2.000,00 €	20,00 stk	100,00 €	
523.2	Eigenüberwachungen der Einbaumaterialien durchführen	3.000,00 €	1,00 stk	3.000,00 €	
523.3	Granit-Großsteinpflaster, d=16cm, ungebundene Bauweise Bk 3,2, liefern und einbauen, inkl. Oberbau (Aufbauhöhe ab OK Planum ca. 70cm)	344.000,00 €	1.720,00 m ²	200,00 €	
523.3.1	Natursteinpflaster liefern und in Splittbettung einbauen		1.720,00 m ²		160,00 €
523.3.2	Tragschicht, gebunden liefern und einbauen		240,80 m ³		180,00 €
523.3.3	Frostschutz/Drainageschicht liefern		636,40 m ³		40,00 €
523.4	Granit-Großsteinpflaster (Gehwege), d=12cm, ungebundene Bauweise Bk 1,0, liefern und einbauen, inkl. Oberbau	225.000,00 €	1.250,00 m ²	180,00 €	
523.4.1	Natursteinpflaster liefern und in Splittbettung einbauen		1.250,00 m ²		140,00 €
523.4.2	Tragschicht, gebunden liefern und einbauen		175,00 m ³		180,00 €
523.4.3	Frostschutz/Drainageschicht liefern		462,50 m ³		40,00 €
523.5	Granit-Großsteinpflaster, Zulage gebundene Bauweise, Leistung entfällt	0,00 €	825,00 m ²	0,00 €	
523.6	Musterfläche 'Netzverband' liefern und herstellen	5.000,00 €	1,00 psch	5.000,00 €	
523.7	Natursteinanpassungen (steinmetzmässig), Formsteine an Strassenkappen, Schächten, sonst. Einbauten, Herstellen der Schmieden	5.000,00 €	1,00 psch	5.000,00 €	
523.8	Zulage Natursteinpflaster 'Anarbeiten'	24.000,00 €	1.600,00 m	15,00 €	
523.9	Saumstein, Großsteinpflaster, 1-Zeiler, gebunden liefern und einbauen inkl. Oberbau einschl. steinmetzmässige Anpassung an Gebäudesockel-Mauerbereiche	37.100,00 €	530,00 m	70,00 €	
523.10	Zulage für Saumstein mit Mehrbreiten bis 10cm, einschl. steinmetzmässige Anpassung an Gebäudesockel / Mauerbereiche	1.500,00 €	50,00 m	30,00 €	
523.11	Asphaltbelag einschl. Trag- und Frostschutzhülle	41.100,00 €	685,00 m ²	60,00 €	
523.11.1	Asphaldeckschicht, AB 11 D S, D=4cm		685,00 m ²		12,00 €
523.11.2	Asphaltbinderschicht AC 16 B S, D=6cm		685,00 m ²		15,00 €
523.11.3	Asphaltragschicht AC 32 T S, D=10cm		685,00 m ²		17,00 €
523.11.4	Schottertragschicht, liefern und einbauen		102,75 m ³		40,00 €
523.11.5	Frostschutz/Drainageschicht liefern		171,25 m ³		40,00 €
523.12	Einfassung Naturstein (b = 18cm) Straßen	55.200,00 €	460,00 m	120,00 €	

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
523.13	Einfassung Naturstein (b = 18cm) Straßen Zulage Radius	8.100,00 €	135,00 m	60,00 €	
523.14	Einfassung Naturstein (b = 18cm) Straßen Zulage Sonderbord	4.000,00 €	16,00 Stk	250,00 €	
523.15	Busbord Naturstein Straßen	1.500,00 €	10,00 m	150,00 €	
523.16	Busbord Naturstein Straßen, Übergangsstein	2.000,00 €	8,00 m	250,00 €	
523.17	Einzeiler, Rinne Naturstein Straße inkl. Unterbau, gebunden	6.000,00 €	100,00 m	60,00 €	
523.18	Zweizeiler, Rinne Naturstein Straße inkl. Unterbau, gebunden	32.800,00 €	410,00 m	80,00 €	
523.19	Natursteineinfassung Parkplätze	5.600,00 €	70,00 m	80,00 €	
523.20	Natursteineinfassung Grün-/Schotterflächen	18.400,00 €	230,00 m	80,00 €	
523.21	Rathausgarten Wege'	4.550,00 €	65,00 m ²	70,00 €	
523.22	Rathausgarten' Wege Einfassung Naturstein	7.600,00 €	95,00 m	80,00 €	
523.23	Bordstein Parkplätze 'Markierung'	3.600,00 €	12,00 stk	300,00 €	
523.24	Natursteinplatten, Rathaus Formsteine der Eingänge und Zugänge liefern und einbauen	4.000,00 €	1,00 psch	4.000,00 €	
523.25	Nebenarbeiten Eingänge (Türschienen, Anschlussfugen, Mauerwerk)	1.000,00 €	1,00 psch	1.000,00 €	
523.26	Fahrbahnmarkierungen, Fußgängerüberweg	400,00 €	1,00 stk	400,00 €	
523.27	Treppenpodest Buchweg 2, Granitstufen liefern und einbauen, inkl. Fundament	1.400,00 €	3,50 m	400,00 €	
523.28	Stahlband-/winkel zur Belagsabgrenzung (Eingänge, Tore, etc.)	3.400,00 €	30,00 m	90,00 €	
523.29	Bautenschutzmatte (z.B. Noppenfolie) im Übergang zu Bestandsgebäuden liefern und einbauen	1.750,00 €	250,00 m ²	7,00 €	
523.30	Aussparungen in Granitplatten (Kernbohrungen, Ausklinkungen etc. für den Einbau von Beschilderung, Abfallbehälter und Bänken) herstellen	2.000,00 €	1,00 psch	2.000,00 €	
523.31	Kriegerdenkmal' Stufen, Naturstein liefern und einbauen, inkl. Fundamente	14.350,00 €	41,00 m	350,00 €	
523.32	Kriegerdenkmal' seitl. Mauern, Abdeckung Naturstein liefern und einbauen	6.900,00 €	23,00 m	300,00 €	
523.33	Treppenpodest Buchweg 2, Granit liefern und einbauen, inkl. Fundament	2.100,00 €	3,50 m	600,00 €	
523.34	Treppenpodest Hauptstraße 18, Granitstufen liefern und einbauen, inkl. Fundament	0,00 €	0,00 m	350,00 €	
523.35	Treppenstufe Hauptstraße 15 Nebengebäude, Granitstufen liefern und einbauen, inkl. Fundament	350,00 €	1,00 Stk	350,00 €	
523.36	Kriegerdenkmal' Restaurierung Teilbereiche Natursteinplattenbelag: Natursteinflächen reinigen, Fehlstellen ergänzen, kleinere Steinergänzung herstellen, schließen, ergänzen von schadhaften Fugen, etc.	7.500,00 €	50,00 m ²	150,00 €	
523.37	Kriegerdenkmal' Natursteinrekonstruktion	6.000,00 €	1,00 m ³	6.000,00 €	

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
523.38	Kriegerdenkmal' Restaurierungsbericht, Dokumentation	400,00 €	1,00 psch	400,00 €	
523.39	Grundstückzufahrt Hauptstr. 17, Buchweg 2, ungebundene Bauweise Schotter/Splitt liefern und einbauen	1.400,00 €	40,00 m ²	35,00 €	
523.40	Baumstandort Rathaushof Wassergebundene Wegedecke, inkl. Unterbau	1.470,00 €	42,00 m ²	35,00 €	
523.40.1	Mineralbrechsand 0/3, Aufbauhöhe 2cm einschl. Splittabstreung		42,00 m ²	1,00 €	
523.40.2	Bruchsteinmineralgemisch 0/22, Aufbauhöhe 8cm		42,00 m ²	5,00 €	
523.40.3	Kiestragschicht, liefern und einbauen, Aufbauhöhe 35cm		42,00 m ²	16,00 €	
523.40.4	Drainagekies 16 / 32 liefern und einbauen, Aufbauhöhe 15cm einschl. Filtervlies		42,00 m ²	13,00 €	
Summe der Kostengruppe 520					891.470,00 €
Baukonstruktionen in Außenanlagen					
530	Mauern, Wände	45.900,00 €			
530.1	Kriegerdenkmal' Restaurierung 'vordere' Mauern: Natursteinflächen reinigen, Fehlstellen ergänzen, kleinere Steinergänzung herstellen; schließen, ergänzen von schadhaften Fugen, etc.	5.600,00 €	28,00 m	200,00 €	
530.2	Kriegerdenkmal' seitl. Mauern herstellen, inkl. Fundamente	18.400,00 €	23,00 m	800,00 €	
530.3	Kriegerdenkmal' Bauwerk, Mauern Unterfangung herstellen	5.000,00 €	1,00 Stk	5.000,00 €	
530.4	Mauer Kirchberg' ausbessern, ertüchtigen, Flucht anpassen	8.400,00 €	21,00 m	400,00 €	
530.5	Mauer Buchweg 2, inkl. Geländer herstellen, inkl. Fundamente	5.000,00 €	5,00 m	1.000,00 €	
530.6	Mauer zw. Buchweg 3 und Hauptstraße 15, Sanierung	2.500,00 €	5,00 m	500,00 €	
530.7	Mauer Kirchberg' oberhalb Treppenanlage, Mauerende Rückbau + Ergänzung	1.000,00 €	1,00 psch	1.000,00 €	
531	Einfriedungen	27.200,00 €			
531.1	Mauer, Holzstaketenzaun Buchweg 2'	27.200,00 €	34,00 m	800,00 €	
534	Rampen, Treppen, Tribünen	94.300,00 €			
534.1	Treppenanlage, Naturstein 'Platzfläche'	20.000,00 €	50,00 m	400,00 €	
534.2	Treppenanlage, Naturstein 'Kirchberg' herstellen, inkl. Fundament	8.000,00 €	1,00 Stk	8.000,00 €	
534.3	Treppenanlage Naturstein 'Weg zur Kirche' herstellen, inkl. seitl. Wangen, Fundament	40.000,00 €	1,00 stk	40.000,00 €	
534.4	Metallstabgeländer 'Kirchberg' liefern und einbauen	8.400,00 €	14,00 m	600,00 €	
534.5	Metallhandlauf Treppenanlage 'Weg zur Kirche' liefern und einbauen	8.000,00 €	20,00 m	400,00 €	
534.4	Kriegerdenkmal' seitl. Mauer Süd Metallstabgeländer liefern und einbauen	9.900,00 €	16,50 m	600,00 €	
538	Wasserbauliche Anlagen	27.000,00 €			

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag	Pos-Betrag	Menge	EP	GP
538.1	Dorfbrunnen, Laufbrunnen herstellen, inkl. Fundament		25.000,00 €	1,00 Stk	25.000,00 €	
538.2	Winterabdeckung Dorfbrunnen herstellen und liefern		2.000,00 €	1,00 Stk	2.000,00 €	
539	Baukonstruktion in Außenanlagen, sonstiges		7.650,00 €			
539.1	Lichtschächte herstellen aus Lichtschachtmauern (Mauerziegel) einschl. Mauerwerksabdichtung und Lichtschachtabdeckung		4.500,00 €	3,00 stk	1.500,00 €	
539.2	Lastverteilung Schleppplatte herstellen		3.150,00 €	21,00 m	150,00 €	
539.3	Standrahmen für Maibaum, inkl. Fundament		0,00 €	0,00 stk	10.000,00 €	
Summe der Kostengruppe 530						202.050,00 €
540	technische Anlagen in Außenanlagen					
541	Abwasseranlagen		146.890,00 €			
541.1	Schachtdeckungen einschl. Höhenanpassung durch Einbau von Ausgleichsringen		13.500,00 €	27,00 stk	500,00 €	
541.2	Straßenablauf, 30x50cm (Aufsatz und Betonfertigteile) inkl. Anschluss an Grundleitung einschl. Bodenarbeiten (Kopfloch)		10.000,00 €	10,00 stk	1.000,00 €	
541.3	Schachtbauwerke Grundleitungen		6.000,00 €	6,00 stk	1.000,00 €	
541.4	Grundleitungen inkl. Formstücke, Bodenarbeiten herstellen		12.500,00 €	250,00 lfm	50,00 €	
541.5	Anschlusschacht Abwasser (Feste)		0,00 €	0,00 stk	800,00 €	
541.6	Rinnen an Eingängen Garagenzufahrten, C 250, b=10cm inkl. Anschluss an Grundleitung einschl. Bodenarbeiten		5.950,00 €	17,00 m	350,00 €	
541.7	Rinne Treppenanlage C250 liefern und einbauen		4.900,00 €	14,00 m	350,00 €	
541.8	Rinne Rathaushof D400 liefern und einbauen		16.000,00 €	40,00 m	400,00 €	
541.9	Rinne Treppenanlage 'Weg zur Kirche' C250 inkl. Sickerpackung liefern und einbauen		1.440,00 €	3,60 m	400,00 €	
541.11	Rigolenanlage liefern und einbauen		70.000,00 €	3.500,00 m ²	20,00 €	
541.12	Rigolenanlage Dachflächen Rathaus		4.500,00 €	1,00 psch	4.500,00 €	
541.13	Standrohre der Fallleitungen, Gusseisen mit Reinigungsöffnung im Rohr		2.100,00 €	7,00 stk	300,00 €	
546	Starkstromanlagen		102.000,00 €			
546.1	Kabelschutzrohr für Straßenbeleuchtung einschl. Leitungsträger und Verfüllung		6.000,00 €	300,00 m	20,00 €	
546.2	Elektroleitungen verlegen einschl. Anschluß Beleuchtung		15.000,00 €	300,00 m	50,00 €	
546.3	Mastleuchte (Straße) liefern und einbauen einschl. Fundament und Erdarbeiten (Grundbeleuchtung)		39.200,00 €	14,00 stk	2.800,00 €	
546.4	Traufstrahler Rathaus' liefern und einbauen (Grundbeleuchtung Rathaushof)		14.000,00 €	7,00 stk	2.000,00 €	
546.5	Dorfbrunnen 'Effektbeleuchtung'		2.000,00 €	1,00 psch	2.000,00 €	

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
546.6	Rathaus 'Anstrahlung/Effektbeleuchtung'	4.000,00 €	1,00 psch	4.000,00 €	
546.7	Kriegerdenkmal 'Anstrahlung'	5.000,00 €	1,00 psch	5.000,00 €	
546.8	Treppenanlage 'Weg zur Kirche' Beleuchtung liefern und einbauen	4.000,00 €	1,00 stk	4.000,00 €	
546.9	Bushalt Beleuchtung liefern und einbauen	3.000,00 €	2,00 stk	1.500,00 €	
546.10	Unterflur-Elektroverteilung	5.000,00 €	1,00 psch	5.000,00 €	
546.11	E-Mobilität Ladestation, Errichtung Erdgas Schwaben, kostenlos	0,00 €	1 stk	0,00 €	
546.12	Rathausgarten, Pollerleuchten, liefern und einbauen einschl. Fundament und Erdarbeiten	4.800,00 €	4 stk	1.200,00 €	
549	technische Anlagen, Sonstiges	5.000,00 €			
549.1	Versorgungspoller versenkbar	5.000,00 €	1,00 stk	5.000,00 €	
Summe der Kostengruppe 540					253.890,00 €
550	Einbauten in Außenanlagen				
551	Allgemeine Einbauten	76.220,00 €			
551.1	Abfallbehälter liefern und einbauen, inkl. Fundament (einfache Ausführung) und Bodenarbeiten	1.600,00 €	2,00 stk	800,00 €	
551.2	Abfallbehälter/Ascher liefern und einbauen, inkl. Fundament (einfache Ausführung) und Bodenarbeiten	1.000,00 €	1,00 stk	1.000,00 €	
551.3	Sitzbänke liefern und einbauen, inkl. Fundament und Bodenarbeiten	9.000,00 €	6,00 m	1.500,00 €	
551.4	Sitzbank 'Rathaus' liefern und einbauen, inkl. Fundament	6.000,00 €	4,00 m	1.500,00 €	
551.5	Beschichtung (Verkehr und Info) liefern und einbauen inkl. Fundament und Bodenarbeiten	5.000,00 €	10,00 stk	500,00 €	
551.6	Beschichtungsanlagen liefern und einbauen, inkl. Fundament	3.000,00 €	2 stk	1.500,00 €	
551.7	Fahrradbügel liefern und einbauen, inkl. Fundament (einfache Ausführung) und Bodenarbeiten	4.000,00 €	10,00 stk	400,00 €	
551.8	Baumschutzgitter, Sphäroguß für Solitärbäume liefern und einbauen	4.800,00 €	6,00 stk	800,00 €	
551.9	Bushalt Überdachung liefern und einbauen, inkl. Fundamente	30.000,00 €	1,00 stk	30.000,00 €	
551.10	Fahnenmasten liefern und einbauen, inkl. Fundamente	4.500,00 €	3,00 stk	1.500,00 €	
551.11	Anschlagtafel 'Rathaus', inkl. Beleuchtung liefern und einbauen	1.000,00 €	1,00 Stk	1.000,00 €	
551.12	Wiedereinbau 'Anschlagtafeln'	320,00 €	4,00 stk	80,00 €	
551.13	Einhausung Zu-Abluft Wärmepumpe	3.000,00 €	1,00 Stk	3.000,00 €	
551.14	Standrahmen für Christbaum, ca. 6m, inkl. Schachtbauwerk	3.000,00 €	1,00 stk	3.000,00 €	
Summe der Kostengruppe 550					76.220,00 €
570	Pflanz- und Saatflächen				

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
571	Oberbodenarbeiten	5.000,00 €			
571.1	Oberbodeneinbau, Lieferung	5.000,00 €	250,00 m ³	20,00 €	
572	Vegetationstechn. Bodenbearbeitung	7.910,00 €			
572.1	Baumstandorte, unbefestigt herstellen einschl. Baumgrube und Baumgrubensubstrat	600,00 €	2,00 stk	300,00 €	
572.2	Baumstandorte Belagsflächen herstellen einschl. Baumgrube und Baumgrubensubstrat	3.200,00 €	8,00 Stk	400,00 €	
572.3	Dränrohre zur Belüftung, liefern und einbauen	1.260,00 €	90,00 lfm	14,00 €	
572.4	Einlassöffnungen aus Aluguss, inkl 5m Dränrohr	1.800,00 €	18,00 stk	100,00 €	
572.5	vegetationstechnische Bodenbearbeitung Rasen- und Pflanzflächen	1.050,00 €	525,00 m ²	2,00 €	
574	Pflanzflächen	62.500,00 €			
574.1	Bäume, liefern und pflanzen, inkl. Fertigstellungspflege	9.000,00 €	9,00 stk	1.000,00 €	
574.1	Solitärbaum 'Rathaushof', liefern und pflanzen, inkl. Fertigstellungspflege	1.200,00 €	1,00 stk	1.200,00 €	
574.2	Unterflur-Ballenverankerung für Baumstandorte	800,00 €	10,00 stk	80,00 €	
574.3	Unterflur-Lastverteilung, Straßenbäume	32.000,00 €	8,00 stk	4.000,00 €	
574.4	Unterpflanzung liefern und pflanzen	6.000,00 €	300,00 m ²	20,00 €	
574.5	Baumscheiben für Baumstandorte, befestigte Flächen	13.500,00 €	9,00 stk	1.500,00 €	
575	Rasen und Ansaaten	1.000,00 €			
575.1	Rasenansaat inkl. Fertigstellungspflege, Wiese	1.000,00 €	250,00 m ²	4,00 €	
579	Pflanz- und Saatflächen, sonstiges	6.975,00 €			
579.1	Entwicklungspflege der Bäume / 2VP	3.150,00 €	9,00 stk	350,00 €	
579.2	Entwicklungspflege der Rasenflächen	1.000,00 €	250,00 m ²	4,00 €	
579.3	Entwicklungspflege Unterpflanzung	825,00 €	275,00 m ²	3,00 €	
579.4	Leitungsschutz der Baumgruben herstellen, HPDE- Plattenmaterial, H=1,0m liefern, einbauen	2.000,00 €	50,00 m	40,00 €	
Summe der Kostengruppe 570				83.385,00 €	
590	Baustelleneinrichtung	27.000,00 €			
591	Baustelle einrichten, vorhalten, räumen, einschließlich Verkehrssicherung- und regulierung, Zugangsprovisorien, Sicherungs- und Regulierungspersonal, etc.	25.000,00 €	1,00 psch	25.000,00 €	
591.1	Baustellschild	2.000,00 €	1,00 psch	2.000,00 €	
Summe der Kostengruppe 590				27.000,00 €	
Herstellungskosten Kostengruppe 200 - 500				Netto	1.711.610,00 €
Gesamt	Zwischensumme				1.711.610,00 €
				19% MwSt.	325.205,90 €
Gesamt	Herstellungskosten Kostengruppe 200 - 500			Brutto	2.036.815,90 €

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
Anmerkungen:					
Die nachfolgenden Positionen sind nicht berücksichtigt:					
1. Altlasten- und Kampfmitteluntersuchung					
2. Archäologische Maßnahmen					
3. Kosten der Gebäudeabdichtung, Keller- und Fundamentsanierungen der angrenzenden Gebäude					
Hinweis: Ausbaugrenze der Baumaßnahme zu den angrenzenden Gebäuden ist der horizontale Gebäudeschutz mittels Bautenschutzmatte z.B. Noppenfolie. Diese stellt jedoch keine funktionale Gebäudeabdichtung dar. Sämtliche Maßnahmen hierfür sind durch den Eigentümer durchzuführen					
Hinweis: Gemäß Baugrundgutachten wurden die Bodenmischproben entsprechend der Einstufung nach LAGA bzw. EPP als Z1.2 und Z 1.2 eingestuft. Der erhöhte pH-Wert ist vermutlich auf natürliche Kalkbestandteile zurückzuführen. Alle weiteren Z 0-Zuordnungswerte wurden eingehalten. Eine Entsorgung des Aushubmaterials bei dem lediglich ein erhöhter pH-Wert festgestellt wurde ist aus Sicht des Baugrundgutachters in einer Z 0-Trockengrube möglich. Im Kostenansatz ist deshalb mit Ausnahme der Zulageposition (Deklaration Z 1.1, Z1.2) bei den Aushubarbeiten eine Z 0-Deklaration angesetzt.					
Bearbeitungsumgriff:					
Grundlage der Kostenaufstellung ist der Bearbeitungsumgriff gemäß Planunterlage mit einer Gesamtfläche von ca. 4.550m ² gemäß amtlichem Vermessungsplan.					
Kostenzuordnung Einzelbereiche (Herstellkosten)					
bauliche Maßnahmen Kriegerdenkmal				Netto	81.275,00 €
				19% MwSt.	15.442,25 €
				Brutto	96.717,25 €
bauliche Maßnahmen Treppenlage 'Weg zur Kirche'				Netto	57.000,00 €
				19% MwSt.	10.830,00 €
				Brutto	67.830,00 €
700	Baunebenkosten				
710	Bauherrenaufgaben				
711	Beweissicherungsverfahren*	3.000,00 €			
712	Sicherheits- und Gesundheitskoordination*	10.000,00 €			
Summe der Kostengruppe 730					13.000,00 €
730	Architekten- und Ingenieurleistungen				
731.1	Freianlagen, LP 1-9 (FA)	358.000,00 €			
731.2	Freianlagen, Besondere Leistungen	10.000,00 €			
731.3	Technische Ausrüstung, LP 1-9 (TA)	0,00 €			
Summe der Kostengruppe 730					368.000,00 €
740	Gutachten und Beratung				
741	Baugrundgutachten	5.500,00 €			
742*	Fremdüberwachung - Materialprüfungen*	3.000,00 €			
744	Vermessung				
bereits ausgeführt, nicht beziffert					
Anmerkungen					
* Kostenannahme (tatsächliche Kosten liegen zum derzeitigen Bearbeitungsstand noch nicht vor)					
Summe der Kostengruppe 740					8.500,00 €
Gesamtkostenzusammenstellung, Projekt Neugestaltung Rathausplatz Denklingen					
Herstellungskosten, Kostengruppe 200-500					1.711.610,00 €
Baunebenkosten, Kostengruppe 700					389.500,00 €
Gesamt	Projektkosten	Netto			2.101.110,00 €
		MwSt.	19%		399.210,90 €
Gesamt	Projektkosten	Brutto			2.500.320,90 €

Nr.	Kostengruppe	Teilbetrag Pos-Betrag	Menge	EP	GP
Vergleichende Gegenüberstellung der Kostenschätzung vom 14.11.2014 mit der oben stehenden Kostenberechnung / Begründung der Veränderung					
Die Gesamtkosten der Kostenberechnung entsprechen den ermittelten Kosten der Kostenschätzung ergänzt um die Veränderung einiger planungsrelevanter Parameter. Die hieraus resultierenden Massenänderungen bzw -verschiebungen führen im Vergleich zur Kostenschätzung zu einer Kostenreduzierung um ca. 7,0%. Nachfolgend werden die wesentlichen Veränderungen der einzelnen Titel erfaßt und dokumentiert:					
KG 200					
Die Kosten der Kostengruppe wurden gemäß des nun vorliegenden Baugrundergutachten präzisiert. Hieraus ergab sich in Summe eine Reduzierung von ca. netto 4.500,- €.					
KG 520					
Die Kosten der Kostengruppe 520 liegen um ca. netto 237.500,- € unter dem Wert der Kostenschätzung. Die Kostenreduzierung resultiert zum größten Teil aus der Massenreduzierung der KG 523.3 Granit-Goßsteinpflaster infolge der veränderten Flächenzuordnung der Pflasterbeläge. Anpassung des Bearbeitungsumgriffes (einschließlich Einzelbereiche 2-3 und Bereich entlang dem Gutshof 'untere Erschließungsstrasse' sowie der zusätzlichen Maßnahmen, insbesondere Kosten für Bodenverwertung KG 511.5 und KG 511.6 aufgrund dem nun vorliegenden Baugrundergutachten).					
KG 530					
Durch Anpassung und Präzisierung der Planungen zu den Baukonstruktionen in Außenanlagen haben sich die Kosten der Kostengruppe um ca. netto 15.000,- € erhöht.					
KG 540					
Durch Präzisierung der Planungen zu den Technischen Anlagen in Außenanlagen im Rahmen des Entwurfes haben sich die Kosten der Kostengruppe um netto ca. 5.500,- € erhöht.					
KG 550					
Durch Anpassung und Präzisierung der Planungen zu den Baukonstruktionen in Außenanlagen insbesondere KG 551.3 Anzahl der Sitzbänke haben sich die Kosten der Kostengruppe um ca. netto 9.000,- € verringert.					
KG 570					
Durch Anpassung und Präzisierung der Planungen zu den Pflanz- und Saatflächen insbesondere KG 574.1 Erhöhung 'Anzahl der Bäume liefern und pflanzen' haben sich die Kosten der Kostengruppe um ca. netto 17.000,- € erhöht.					