

Birgit Jost

Von: Kastner Sabine <Sabine.Kastner@altenstadt-wm.bayern.de>
Gesendet: Montag, 16. April 2018 11:45
An: Birgit Jost
Cc: Seidl Rainer
Betreff: AW: Mitteilung der Beschlüsse zu den Stellungnahmen; erneute Auslegung Verfahren § 4a Abs. 3 BauGB;
Anlagen: Stellungnahme Gde. Hohenfurch an Gde. Denklingen - Hirschvogel Automotive Group.pdf

Stellungnahme zum Bebauungsplan „Hirschvogel Automotive Group“

Sehr geehrte Frau Jost,

anliegend übersende ich Ihnen die Stellungnahme der Gemeinde Hohenfurch zum Bebauungsplan „Hirschvogel Automotive Group“. Ich bitte das Versehen zu entschuldigen.

Mit freundlichen Grüßen

Sabine Kastner

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT ALTENSTADT
Marienplatz 2, 86972 Altenstadt
Tel. 0 88 61 / 23 00 - 28
Fax: 0 88 61 / 23 00 - 10
E-Mail: sabine.kastner@altenstadt-wm.bayern.de

Von: Birgit Jost [mailto:Birgit.Jost@denklingen.de]
Gesendet: Montag, 16. April 2018 11:25
An: Kastner Sabine
Betreff: WG: Mitteilung der Beschlüsse zu den Stellungnahmen; erneute Auslegung Verfahren § 4a Abs. 3 BauGB;
Wichtigkeit: Hoch

Sehr geehrte Frau Kastner,

die im Anhang versandte Stellungnahme bezieht sich auf einen vorhabensbezogenen Bebauungsplan Nr. 73 „Bahnhof Ost Teil 1“ und nicht auf den Bebauungsplan „Hirschvogel Automotive Group“.

Ich bitte dies nochmals zu überprüfen.

Mit besten Grüßen
Birgit Jost, Verwaltungsfachwirtin



Gemeinde Denklingen
Hauptstraße 23 | 86920 Denklingen

Telefon 08243 9601 - 15
Fax 08243 9601 - 27

birgit.jost@denklingen.de
www.denklingen.de

Von: Kastner Sabine [mailto:Sabine.Kastner@altenstadt-wm.bayern.de]
Gesendet: Donnerstag, 12. April 2018 13:01
An: Birgit Jost <Birgit.Jost@denklingen.de>
Cc: Rieger Antonia <Antonia.Rieger@altenstadt-wm.bayern.de>; Seidl Rainer <Rainer.Seidl@altenstadt-wm.bayern.de>; gemeinde@hohenfurch.bayern.de
Betreff: AW: Mitteilung der Beschlüsse zu den Stellungnahmen; erneute Auslegung Verfahren § 4a Abs. 3 BauGB;
Wichtigkeit: Hoch

Stellungnahme zum Bebauungsplan „Hirschvogel Automotive Group“

Sehr geehrte Frau Jost,

bezugnehmend auf den o.g. Betreff übersenden wir Ihnen beigefügt die Stellungnahme der Gemeinde Hohenfurch zu Ihrer Verfügung.
Dies erfolgt ausschließlich per Mail.

Mit freundlichen Grüßen

Sabine Kastner

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT ALTENSTADT
Marienplatz 2, 86972 Altenstadt
Tel. 0 88 61 / 23 00 - 28
Fax: 0 88 61 / 23 00 - 10
E-Mail: sabine.kastner@altenstadt-wm.bayern.de

Von: Birgit Jost [mailto:[Birgit.Jost@denklingen.de](mailto:birgit.jost@denklingen.de)]
Gesendet: Montag, 9. April 2018 11:54
An: Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Fürstenfeldbruck (poststelle@aelf-ff.bayern.de); Amt für ländliche Entwicklung (poststelle@ale-ob.bayern.de); ihkmail@muenchen.ihk.de (ihkmail@muenchen.ihk.de); (Kaufbeuren@BayerischerBauernVerband.de); Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege (Beteiligung@blfd.bayern.de); Bischöfliche Finanzkammer (projektentwicklung@bistum-augsburg.de); Bund Naturschutz, Kreisgruppe Landsberg am Lech (landsberg@bund-naturschutz.de); Bundesanstalt für Immobilienaufgaben I (va-muenchen@bundesimmobilien.de); Bundesanstalt für Immobilienaufgaben I (VA-TOEB.BY@bundesimmobilien.de); Bundeswehr (baiudbwtoeb@bundeswehr.org); DB Services Immobilien GmbH (ktb.muenchen@deutschebahn.com); Deutsche Post Immobilienservice GmbH (a.speer@dpdhl.com); Deutsche Telekom (T_NL_Sued_PT123 Bauleitplanung@telekom.de); MAIL_GEMEINDE; Gemeinde Bidingen (info@bidingen.de); Gemeinde Fuchstal (post@vgem-fuchstal.de); Gemeinde Hohenfurch (gemeinde@hohenfurch.bayern.de); Gemeinde Osterzell (info@osterzell.de); Gemeinde Schwabsoien (gemeinde@schwabsoien.bayern.de); Gemeinden Apeldorf, Kinsau, Reichling und Vilgertshofen (w.hentschke@vg-reichling.de); Immobilien Freistaat Bayern (poststelle.m@immobilien.bayern.de); Handwerkskammer für München und Oberbayern (landespolitik@hwk-muenchen.de); Katholisches Pfarramt Epfach (pg.lechrain@bistum-augsburg.de); Kreishandwerkerschaft Landsberg am Lech (info@khs-landsberg.de); Kreisheimatpflegerin Dr. H. Weißhaar-Kiem (heide.weisshaar@lra-ll.bayern.de); Kreisheimatpflegerin Dr. H. Weißhaar-Kiem

(heide.weisshaar@lra-ll.bayern.de); Kreisheimatpflegerin Dr. H. Weißhaar-Kiem (mail@heide-weisshaar.com); Kreisheimatpflegerin Dr. H. Weißhaar-Kiem (mail@heide-weisshaar.com); Kreisjugendring Landsberg am Lech (mail@kjr-landsberg.de); (oberbayern@lbv.de); wolfgang.bartl@lra-ll.bayern.de; Landratsamt Landsberg am Lech, Sachgebiet "Kreiseigener Tiefbau" (johannes.ried@lra-ll.bayern.de); Landratsamt Landsberg am Lech, Untere Naturschutzbehörde (claudia.lutz@lra-ll.bayern.de); LEW Augsburg (tanja.rindle@lew.de); Markt Kaltental (info@markt-kaltental.de); Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (pvm@pv-muenchen.de); Seidl Rainer; Regierung von Oberbayern, Bergamt Südbayern (bergamt@reg-ob.bayern.de); Regierung von Oberbayern, Raumordnung, Landes- und Regionalplanung (II) (raumordnung.region10.14@reg-ob.bayern.de); Regierung von Oberbayern, Sachgebiet 10 (christoph.muench@reg-ob.bayern.de); Regionaler Planungsverband (rpv-m@pv-muenchen.de); Staatliches Bauamt Weilheim (poststelle@stbawm.bayern.de); Uniper Kraftwerke GmbH (manfred.holzmann@uniper.energy); Uniper Kraftwerke GmbH (erich.kinberger@uniper.energy); Vermessungsamt Landsberg am Lech (poststelle@adbv-ll.bayern.de); Gemeinde Denklingen

Betreff: Mitteilung der Beschlüsse zu den Stellungnahmen; erneute Auslegung Verfahren § 4a Abs. 3 BauGB;

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Anhang übersende ich Ihnen die Beschlüsse zur Behandlung der im Verfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen vom 07.03.2018. Wir kommen so unserer Mitteilungspflicht nach § 3 Abs. 2 Satz 4 Halbsatz 2 BauGB nach.

Der Entwurf des Bebauungsplans ist nochmal zu ändern.

Der Bebauungsplan wird deshalb nach § 4a Abs. 3 BauGB erneut ausgelegt und Stellungnahmen eingeholt. Die Auslegung erfolgt in verkürzter Weise.

Die Stellungnahmen können nur zu den geänderten und ergänzten Teilen abgegeben werden; hierauf wird in der Bekanntmachung hingewiesen. Die Dauer der Auslegung und die Frist zur Stellungnahme werden auf 2 Wochen verkürzt.

Im Anhang übersenden wir Ihnen die Beschlüsse zu den Stellungnahmen im Verfahren §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB, sowie den Billigungs- und Auslegungsbeschluss nach § 4 a Abs. 3 BauGB.

Im Rahmen des Verfahrens nach § 4a Abs. 3 BauGB übersende ich Ihnen ebenfalls mit dieser Mail die Bekanntmachung, den Plan und die Begründung in der Fassung vom 07.03.2018, eine Änderungsliste, den Umweltbericht, sowie ein Formblatt für die Beteiligung jeweils in Word- und PDF-Format.

Ebenfalls können Sie einen Teil der Unterlagen unter folgendem Link einsehen:

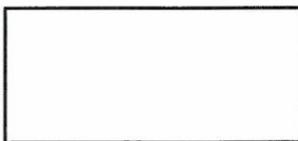
<http://session-denklingen.livingdata.de/to0050.asp? ktonr=3736>

Im Laufe der nächsten Tagen werden diese Unterlagen auch unter folgendem Link zu finden sein.

<https://www.denklingen.de/buergerservice/bauleitplaene/>

Mit besten Grüßen

Birgit Jost, Verwaltungsfachwirtin



Gemeinde Denklingen
Hauptstraße 23 | 86920 Denklingen

Telefon 08243 9601 - 15

Fax 08243 9601 - 27

birgit.jost@denklingen.de
www.denklingen.de

Gemeinde Denklingen
Bebauungsplan „Hirschvogel Automotive Group“

**Formblatt zur Einholung der Stellungnahme der
Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
Verfahren nach §§ 4a Abs. 3 Baugesetzbuch**

der Gemeinde/Stadt	Gemeinde Denklingen, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen Telefon 08243-96010, Telefax 08243-960110 Email: birgit.jost@denklingen.de
Ansprechpartner/Durchwahl	Frau Jost, Durchwahl 08243-960115
Frist:	03.05.2018
Verlängerung beantragt am	
Verlängerungsfrist bis	

Behörde oder sonstiger Träger öffentlicher Belange

Gemeinde Hohenfurch

Name/Stelle der Behörde/des Trägers öffentlicher Belange

Hauptplatz 7, 86978 Hohenfurch

Anschrift (Straße, Ort)

08861 / 2300-0, 2300-10

Telefon, Fax

rainer.seidl@altenstadt-wm.bayern.de

E-Mail

Herr Seidl

23

Bearbeiter/in

Durchwahl

Stellungnahme

**keine Einwendungen
und Anregungen**

Verweis auf Stellungnahme vom

Ort, Datum

Unterschrift

Angaben zu Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (Scoping)

Hinweise auf Ziele der Raumordnung

Sachstand zu den beabsichtigten Planungen und Maßnahmen

Gemeinde Denklingen
Bebauungsplan „Hirschvogel Automotive Group“

Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können.

Einwendungen

Rechtsgrundlagen

Möglichkeiten der Überwindung (z. B. Änderung, Ausnahmen und Befreiungen)

sonstige fachliche Informationen und Anregungen zum Bebauungsplan aus der Sicht der Behörde oder des sonstigen Trägers

Anlagen

Ergänzung auf gesondertem Blatt

GEMEINDE HOHENFURCH



Hohenfurch, 12.04.2018
Ort, Datum


Vogelsgang, 1. Bürgermeister

Unterschrift (entbehrlich bei Email), Dienstbezeichnung