

Vorhabensträger:

Gemeinde Denklingen Sanierung Regenwasserauslass in den Lech bei Fluss-km 102,02 Erläuterung zur Vorplanung

Gemeinde Denklingen

Ortsteil Denklingen

Landkreis Landsberg am Lech

Vorplanung

Sanierung Regenwasserauslass in den Lech bei Fluss-km 102,02

ERLÄUTERUNG

	•
	Neusäß, 14.12.208
, den	Projekt-Nr. 118127
	SSTE/MTRA/MBRO
	Steinbacher-Consult
(Stempel, Unterschrift)	Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG
	Richard-Wagner-Straße 6
	86356 Neusäß

118127-680551 Seite 2 von 19

aufgestellt:



INHALTSVERZEICHNIS

1.	Vorhaben	sträger	5
2.	Anlass un	d Zweck des Vorhabens	5
3.	Bestehen	de Verhältnisse	5
	3.1 Lage	des Vorhabens	5
	3.2 Geolo	gische, bodenkundliche, morphologische und sonstige Grundlagen	6
	3.2.1	Baugrundverhältnisse	6
	3.3 Sparte	en- und Kreuzungsbauwerke	6
4.	Art und U	mfang des Vorhabens	7
	4.1 Zielse	tzung	7
	4.2 Besch	reibung und Begründung der Lösungsvarianten	8
	4.2.1	Alternative 1 – Böschungssicherung mit Wasserbausteine	8
	4.2.2	Alternative 2 – Böschungssicherung mit Holzkrainerwand	10
	4.2.3	Alternative 3 – Böschungssicherung mit Kokosmatte	12
5.	Kostensc	hätzung der Alternativen	14
	5.1.1	Kostenschätzung Alternative 1	14
	5.1.2	Kostenschätzung Alternative 2	16
	5.1.3	Kostenschätzung Alternative 3	18
6.	Schlussbe	emerkung	20



ABBILDUNGS- UND TABELLENVERZEICHNIS

Abbildung 1: Ausschnitt Gemeinde Denklingen aus Top10 (©Landesamt für Vermessung	und
Geoinformation Bayern)	6
Abbildung 2: Ausschnitt Kanalkatzaster und Bestandvermessung	7
Abbildung 3: Schemaschnitt Sicherung mit Wasserbausteine	8
Abbildung 4: Ausschnitt aus dem Lageplan 118127-01-HW	9
Abbildung 5: Schnitt durch die vorgeschlagene Holzkrainerwand	10
Abbildung 6: Ausschnitt aus Lageplan 118127-02-HW	11
Abbildung 7: Schemaschnitt Sicherung mit Böschungsmatte	12
Abbildung 8: Ausschnitt aus Lageplan 118127-03-HW	13

118127-680551 Seite 4 von 19



1. Vorhabensträger

Vorhabensträger zur Sanierung Regenwasserauslass Lech ist die

Gemeinde Denlingen Hauptstraße 23 86920 Denklingen,

vertreten durch Herrn Johann Hartmann.

Die für das Vorhaben zuständige Behörde ist das Wasserwirtschaftsamt Weilheim und das Landratsamt Landsberg am Lech.

2. Anlass und Zweck des Vorhabens

Der Regenwasserauslass DE_AB_001 am Lech Fluss km-102,2 in der Gemarkung Denklingen ist abgerutscht und erodiert. Die letzte Haltung (DE-RW_001 zu DE_AB_001) ist nicht mehr vorhanden. Es sind starke Auskolkungen im Böschungsbereich des Lechs sichtbar. Steinbacher-Consult wurde von der Gemeinde Denklingen für die Planung der Sanierung beauftragt.

3. Bestehende Verhältnisse

3.1 Lage des Vorhabens

Der zerstörte Regenwasserauslass befindet sich am Lech Fluss-km-102,2 oberhalb der Staustufe 11 (vgl. Abbildung 1).

118127-680551 Seite 5 von 19



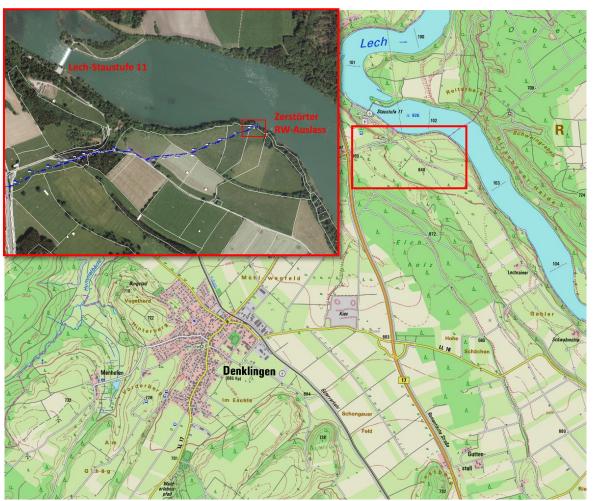


Abbildung 1: Ausschnitt Gemeinde Denklingen aus Top10 (©Landesamt für Vermessung und Geoinformation Bayern)

3.2 Geologische, bodenkundliche, morphologische und sonstige Grundlagen

3.2.1 Baugrundverhältnisse

Nach Bedarf werden Baugrunduntersuchungen und Standsicherheitsberechnungen beauftragt und durchgeführt.

3.3 Sparten- und Kreuzungsbauwerke

Die Sparten- und Kreuzungsbauwerke werden berücksichtigt.

118127-680551 Seite 6 von 19



4. Art und Umfang des Vorhabens

4.1 Zielsetzung

Aufgrund des beschädigten Schachts/Kanals kam es im Untergrund der Böschung zu Wasserläufigkeit und Destabilisation, weshalb es zu einer progressiven Böschungsausspülung kam. Die Böschung muss wiederhergestellt und gesichert werden.

Nach Rücksprache mit dem Wasserwirtschaftsamt Weilheim und dem Landratsamt Landsberg am Lech ist auf eine naturnahe Gestaltung zu achten.

Laut Bescheid vom 23.07.2012 Akz.: 632-42.1.4/02 (2.3.2 sowie 2.3.3) ist die Einleitung in den Lech naturnah und mit ausreichendem Kolkschutz auszuführen (WWA Weilheim). Die Einleitungsmenge ist auf 100l/s begrenzt (WWA Weilheim).

Aufgrund der festgestellten Differenz zwischen Kanalkataster und Vermessung ist davon auszugehen, dass der Schacht und die letzte Haltung aufgrund von Bewegungen verschoben wurden (Abbildung 2). Aus diesem Grund wird bei allen drei vorgeschlagenen Varianten der Ersatzneubau des letzten Schachtes und Regenwasserkanals zum Auslauf vorgenommen.

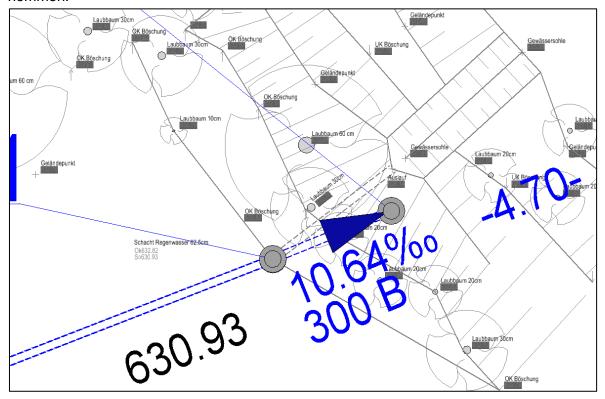


Abbildung 2: Ausschnitt Kanalkatzaster und Bestandvermessung

118127-680551 Seite 7 von 19



4.2 Beschreibung und Begründung der Lösungsvarianten

4.2.1 Alternative 1 – Böschungssicherung mit Wasserbausteine

→ Plan 118127-01-HW

Die Alternative 1 sieht die Böschungssicherung mit Wasserbausteinen vor (Abbildung 3).

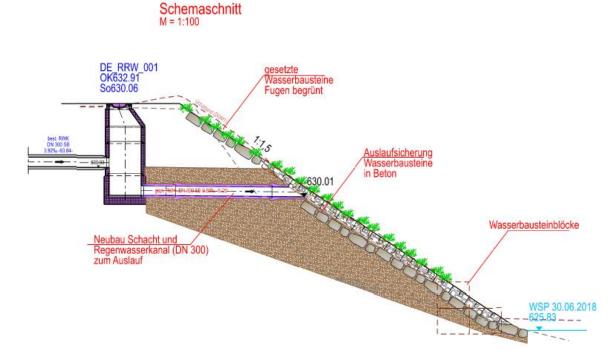


Abbildung 3: Schemaschnitt Sicherung mit Wasserbausteine

Sogenannte begrünte Steinschüttung beinhaltet geschüttete Lage aus Wasserbausteine, soweit erforderlich mit Filterunterbau. Die Steine sind kombiniert mit Steckhölzern, Buschoder Heckenlagen im Wechsel eingebaut. Durch Austrieb der Begrünung kommt es zu "Armierung" und Durchwachsen der Steinschüttung.

118127-680551 Seite 8 von 19



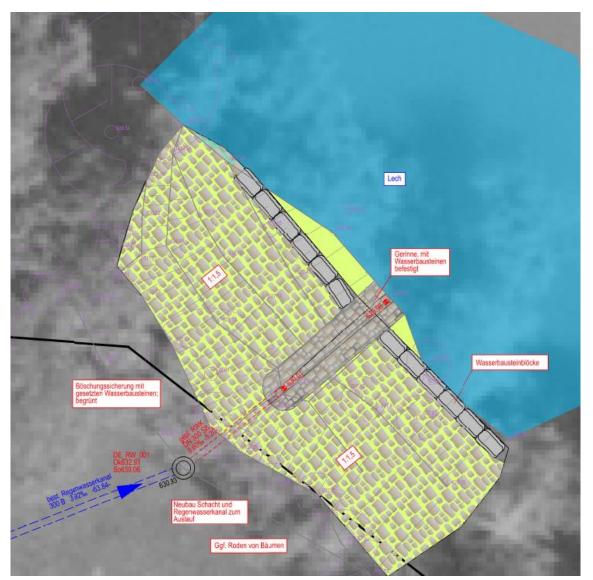


Abbildung 4: Ausschnitt aus dem Lageplan 118127-01-HW

Das Gerinne vom geplanten Auslass bis zum Lech ist als Raugerinne mit Wasserbausteine in Beton gestaltet, sodass ein ausreichender Kolkschutz gesichert ist.

Diese Bauweise ist für hohe hydraulische Belastung geeignet sowie für Gewässer, deren Sohle und Ufer durch Schotter und Steine geprägt sind.

Allgemeine Vorteile dieser Variante sind sofortiger, stabiler und flächendeckender Ufer- und Böschungsschutz, die mit zunehmendem Wachstum der Gehölze eine kontinuierliche Erhöhung der Ufersicherung fördert. Die gesamte Sicherung ist elastisch und wasserdurchlässig. Aus ökologischer Sicht werden standortgerechte Gehölze angelegt und durch den Einsatz der Lebendmaterialien werden die unbelebten Baustoffe ökologisch und landschaftsästhetisch aufgewertet.

Durch die Kombination mit Lebendmaterial ist der Ausführungszeitraum der Bauweise auf die Vegetationsruhe begrenzt. Die Baustellenerschließung für Schwerlasttransport muss

118127-680551 Seite 9 von 19



gewährleistet sein und mit dem Einbau verbundener Technikeinsatz kann zu einer baubedingten Belastung des Gewässerökosystems führen.

Während der ersten 3 bis 5 Jahre muss eine qualifizierte Pflege zur Förderung der Schlusswaldarten sichergestellt werden.

4.2.2 Alternative 2 – Böschungssicherung mit Holzkrainerwand

Schemaschnitt M = 1:100

→ Plan 118127-02-HW

Die zweite Alternative sieht eine Böschungssicherung durch eine bepflanzte Holzkrainerwand vor (Abbildung 5). Je nach Holzart und deren Dauerhaftigkeit, aber in der Regel nach ca. 20 Jahren, werden die Rundhölzer morsch. Die Gehölze werden aber so stark gewachsen sein, dass durch die Dübel und die Ankerwirkung ihrer Wurzel die ehemals gleitenden Bodenschichten bis zu einer Tiefe von 2 m wirksam befestigt sind.

DE RRW 001
OK632.91
So630.06

Stämme L = ca. 3 m Ø = 15 - 20 cm
Einlage von bewurzelten Laubgehölzen
Verfüllmaterial mit Steckholz

Auslaufsicherung
Wasserbausteine
in Beton

Neubau Schacht und
Regenwasserkanal (DN 300)
zum Auslauf

Abbildung 5: Schnitt durch die vorgeschlagene Holzkrainerwand

Da die Pflanzen Zeit zum wachsen brauchen und Holz eine begrenzte Lebensdauer aufweist, machen die zwei Baustoffe in Kombination eine langhaltende und enorm wirksame Funktion zur Böschungssicherung.

Die Holzkonstruktion an der Böschung hat das Ziel, das Wachstum der Pflanzen so lange zu unterstützen, bis die Gehölze die entsprechende Sicherungsfunktion selbst übernehmen können.

118127-680551 Seite 10 von 19





Abbildung 6: Ausschnitt aus Lageplan 118127-02-HW

Die große Bedeutung haben die Pflanzen, die durch die Verdunstungsleistung den Erdkörper entwässern und dadurch sein Gewicht verringern, die Kohäsion und Reibungswinkel erhöhen und damit den horizontalen Erddruck als treibende Kraft verringern.

Um das Wachstum der Pflanzen zu fördern, ist ausreichender Lichteinfall nötig. Außerdem ist geeignetes Bodenmaterial zu verwenden, auf dem die Pflanzen gut wachsen können. Es ist auch wichtig, schwer verwitterbares Rundholz zu verwenden.

Der untere Abschnitt des Böschungsverbaus, der häufig benetzt wird, wie auch der Böschungsfuß, werden mit Wasserbausteinen gesichert.

Die Gerinne vom Auslass bis zum Lech sind als Raugerinne mit Wasserbausteinen in Beton gestaltet.

118127-680551 Seite 11 von 19



4.2.3 Alternative 3 – Böschungssicherung mit Kokosmatte

→ Plan 118127-03-HW

Die dritte Alternative sieht eine Sicherung mit Böschungsschutzmatten (Kokos, Jute) vor. Diese Bauweise wird in Kombination mit einer Bepflanzung eingesetzt. Der Böschungsfuß ist mit Faschinen oder Wasserbausteine zu befestigen.

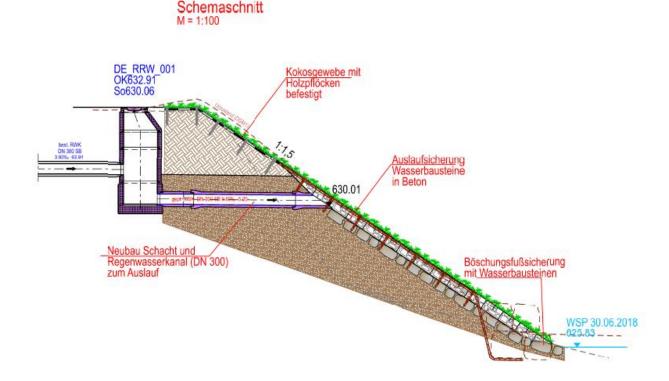


Abbildung 7: Schemaschnitt Sicherung mit Böschungsmatte

Die Begrünung ist mit standortgerechtem Ufergehölz mit Bäumen und Sträuchern angedacht.

Die Böschung muss möglichst fein planiert sein und mit Matten abgedeckt. Die Matten werden mit Steckhölzern befestigt.

Als positive Aspekte dieser Bauweise sind der sofortige Erosionsschutz, vollständiges Verrotten der Gewebe (Kokosmatte 5 bis 8 Jahre) und Unabhängigkeit von Materialgewinnung in der Umgebung zu nennen.

118127-680551 Seite 12 von 19



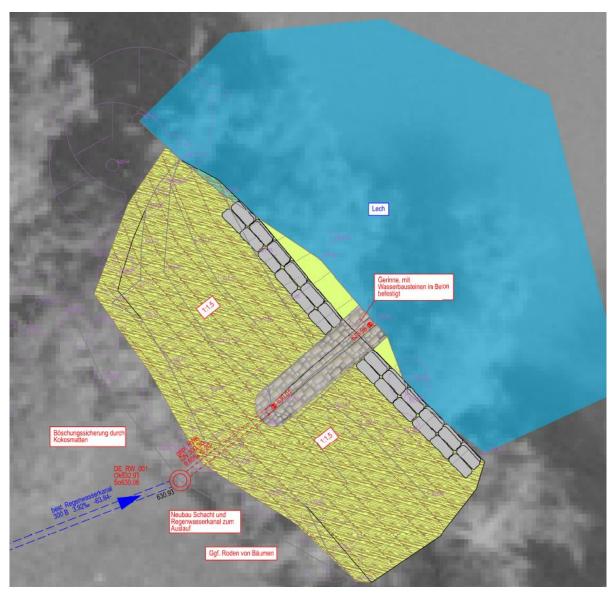


Abbildung 8: Ausschnitt aus Lageplan 118127-03-HW

Der Bereich bzw. das Gerinne vom Auslass bis zum Lech ist gleich wie bei Alternativen 1 und 2, mit Wasserbausteine in Beton vorgesehen.

118127-680551 Seite 13 von 19



5. Kostenschätzung der Alternativen

5.1.1 Kostenschätzung Alternative 1

Pos	Beschreibung	Einheit	Menge	EP [€]	Gesamt [€]
1	Grundstückskosten				0,00
_					,
2	Herrichten und Erschließen				26.545,00
2.1	Baustelleneinrichtung	psch	1	2.545,00	2.545,00
	ca. 5% v. der Nettosumme				
2.2	Baustraße				
	Anlieferung, Verlegung und Mieten von Schwerlastplatten	800	m²	30,00	24.000,00
3	Bauwerk- und Baukonstruktionen				50.900,00
3.1	Maßnahme 1				50.900,00
		0.5.5			
3.1.1	Bodenbewegungen	200	m³	55,00	11.000,00
	Lösen, fördern und auf geneigten Flächen einbauen				
3.1.2	Böschungssicherung mit Wasserbausteine	200	m²	140,00	28.000,00
	Begrünte Pflasterung aus Wasserbausteinen Größenklasse V, Fugen und Kammern mit kleine- ren Bruchsteinen und bewuchsfähigem Erdmate- rial gefüllt, Saatmischung in den oberen Fugen; 2/3 im Beton, Fugen begrünt				
3.1.3	Raugerinne	20	m²	100,00	2.000,00
3.1.3	Wasserbausteine in Beton	20	111	100,00	2.000,00
3.1.4	Böschungsfußsicherung	20	m	220,00	4.400,00
	Uferverbau mit Flussbausteinen (Einbauhöhe bis 1 m; Wasserbausteine, unregelmäßig verlegt)			,	·
3.1.5	Schacht	1	St	4.000,00	4.000,00
	Neubau Schacht/Verdichtung/ Verbau Bodenau- hub	·	O.		
3.1.6	Neubau Regenwasserkanal				
	Regenwasserkanal Stahlbeton K-GM DN300 L 4m C40/50 Graben verbaut Bettung Typ 1 Bettungs-D 10cm Beton unbew. ob. Schicht Beton bew. T 1,75-4m/Keilgleitdichtung	5	m	300,00	1.500,00
4	Technische Anlagen				0,00

118127-680551 Seite 14 von 19



5	Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen				15.040,00
5.1	Roden von Bäume Wurzelstock roden Handarbeit T 100-150cm Durchm. 30-50cm Stoffe lagern	16	St	250,00	4.000,00
5.2	Baum Fällen Baum fällen Durchm. 30-40cm H 5-10m Räumgut laden	6	St	90,00	540,00
5.3	Bepflanzung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich	30	St	250,00	7.500,00
5.4	Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich	psch	1	3.000,00	3.000,00
6	Ausstattung und Kunstwerke				0,00
7	Baunebenkosten				9.891,00
7.1	Baunebenkosten 15% der Nettosumme, Ingenieurshonorar nach HOAI 2013	psch	1	9.891,00	9.891,00
Zusan	nmenstellung der Gesamtkosten				
1	Grundstückskosten				0,00
2	Herrichten und Erschließen				26.545,00
3	Bauwerk- und Baukonstruktionen				50.900,00
4	Technische Anlagen				0,00
5	Landschaftspflegerische Außenanlagen u. Maß- nahmen				15.040,00
6	Ausstattung und Kunstwerke				0,00
7	Baunebenkosten				9.891,00
Gesar	ntkosten netto (Summe 1-7)				
	ntkosten netto (Summe 1-7)				102.376,00
1	ellkosten ohne Grundstückskosten netto me 2-7)				102.376,00
	tzsteuer für 1-7		19%		19.451,44
Umsa	tzsteuer für 2-7		19%		19.451,44
Gesar	ntkosten brutto				
	ntkosten brutto (Summe 1-7)				121.827,44
Gesar	ntkosten brutto (Summe 2-7)				121.827,44

118127-680551 Seite 15 von 19



5.1.2 Kostenschätzung Alternative 2

Pos	Beschreibung	Einheit	Menge	EP [€]	Gesamt [€]
1	Grundstückskosten				0.00
				I	
2	Herrichten und Erschließen				26,825.00
2.1	Baustelleneinrichtung ca. 5% v. der Nettosumme	psch	1	2.825,00	2.825,00
2.2	Baustraße Anlieferung, Verlegung und Mieten von Schwerlastplatten	800	m²	30,00	24.000,00
3	Bauwerk- und Baukonstruktionen				56.500,00
3.1	Maßnahme 2				56.500,00
3.1.1	Bodenbewegungen Lösen, fördern und auf geneigten Flächen ein- bauen	200	m³	55,00	11.000,00
3.1.2	Böschungssicherung mit Holzkrainerwand Krainerwand (EICHE) Rundholz Durchm. 14-20cm H 4m L 20m 4St/m2 Boden	80	m²	420,00	33.600,00
3.1.3	Raugerinne Wasserbausteine in Beton	20	m²	100,00	2.000,00
3.1.4	Böschungsfußsicherung Uferverbau mit Flussbausteinen (Einbauhöhe bis 1m; Wasserbausteine, unregelmäßig verlegt)	20	m	220,00	4.400,00
3.1.5	Schacht Neubau Schacht/Verdichtung/Verbau Bodenauhub	1	St	4.000,00	4.000,00
3.1.6	Neubau Regenwasserkanal Regenwasserkanal Stahlbeton K-GM DN300 L 4m C40/50 Graben verbaut Bettung Typ 1 Bettungs-D 10cm Beton unbew. ob. Schicht Beton bew. T 1,75-4m/Keilgleitdichtung	5	m	300,00	1.500,00
4	Technische Anlagen				0,00
5	Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen				15.040,00
5.1	Roden von Bäume Wurzelstock roden Handarbeit T 100-150cm Durchm. 30-50cm Stoffe lagern	16	St	250,00	4.000,00

118127-680551 Seite 16 von 19



5.2	Baum Fällen Baum fällen Durchm. 30-40cm H 5-10m Räumgut laden	6	St	90,00	540,00	
5.3	Bepflanzung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich	30	St	250,00	7.500,00	
5.1	Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich	psch	1	3.000,00	3.000,00	
6	Ausstattung und Kunstwerke				0,00	
	Ŭ					
7	Baunebenkosten				10.731,00	
7.1	Baunebenkosten 15% der Nettosumme, Ingenieurshonorar nach HOAI 2013	psch	1	10.731,00	10.731,00	
Zusa	mmenstellung der Gesamtkosten					
1	Grundstückskosten				0,00	
2	Herrichten und Erschließen				26.825,00	
3	Bauwerk- und Baukonstruktionen				56.500,00	
4	Technische Anlagen				0,00	
5	Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maß- nahmen				15.040,00	
6	Ausstattung und Kunstwerke				0,00	
7	Baunebenkosten				10.731,00	
Gesa	ımtkosten netto (Summe 1-7)					
Gesa	mtkosten netto (Summe 1-7)				109.096,00	
	tellkosten ohne Grundstückskosten netto ime 2-7)				109.096,00	
	atzsteuer für 1-7		19%		20.728,24	
	atzsteuer für 2-7		19%		20.728,24	
Gesamtkosten brutto						
	mtkosten brutto (Summe 1-7)				129.824,24	
Gesa	mtkosten brutto (Summe 2-7)				129.824,24	

118127-680551 Seite 17 von 19



5.1.3 Kostenschätzung Alternative 3

Pos	Beschreibung	Einheit	Menge	EP [€]	Gesamt [€]
1	Grundstückskosten				0,00
2	Herrichten und Erschließen				25.745,00
2.1	Baustelleneinrichtung	nach	1	1.745,00	1.745,00
2.1	ca. 5% v. der Nettosumme	psch	1	1.745,00	1.745,00
2.2	Baustraße Anlieferung, Verlegung und Mieten von Schwerlastplatten	800	m²	30,00	24.000,00
3	Bauwerk- und Baukonstruktionen				34.900,00
3.1	Maßnahme 3	,			34.900,00
3.1.1	Bodenbewegungen Lösen, fördern und auf geneigten Flächen einbauen	200	m³	55,00	11.000,00
3.1.2	Böschungssicherung mit Kokosmatte Böschungssicherung mit Kokosmatte	200	m²	60,00	12.000,00
3.1.3	Raugerinne Wasserbausteine in Beton	20	m²	100,00	2.000,00
3.1.4	Böschungsfußsicherung Uferverbau mit Flussbausteinen (Einbauhöhe bis 1 m; Wasserbausteine, unregelmäßig verlegt)	20	m²	220,00	4.400,00
3.1.5	Schacht Neubau Schacht/Verdichtung/ Verbau Bodenauhub	1	St	4.000,00	4.000,00
3.1.6	Neubau Regenwasserkanal Regenwasserkanal Stahlbeton K-GM DN300 L 4m C40/50 Graben verbaut Bettung Typ 1 Bettungs-D 10cm Beton unbew. ob. Schicht Beton bew. T 1,75-4m/Keilgleitdichtung	5	m	300,00	1.500,00
4	Technische Anlagen				0,00
5	Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen				15.040,00
5.1	Roden von Bäume Wurzelstock roden Handarbeit T 100-150cm Durchm. 30-50cm Stoffe lagern	16	St	250,00	4.000,00

118127-680551 Seite 18 von 19



Baum fällen Durchm. 30-40cm H 5-10m Räumgut laden 5.3 Bepflanzung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich 5.1 Begrünung nach Rücksprache mit psch 1 3.000,00 3.000,00 UNB/Ausgleich 7 Baunebenkosten 7.1 Baunebenkosten 7.1 Baunebenkosten 15% der Nettosumme, Ingenieurshonorar nach HOAI 2013 Fernichten und Erschließen 2 Grundstückskosten 1 Grundstückskosten 2 Herrichten und Erschließen 3 Bauwerk- und Baukonstruktionen 4 Technische Anlagen 5 Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen 8 Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich St 250,00 7.500,00 7.500,00 7.500,00 7.500,00 7.500,00 7.491,00 7.4								
UNB/Ausgleich S.1 Begrünung nach Rücksprache mit psch 1 3.000,00 3.000,00 7	5.2	Baum fällen Durchm. 30-40cm H 5-10m Räum-	6	St	90,00	540,00		
UNB/Ausgleich	5.3		30	St	250,00	7.500,00		
7.1 Baunebenkosten 15% der Nettosumme, Ingenieurshonorar nach HOAI 2013 psch 1 7.491,00 7.491,00 Zusammenstellung der Gesamtkosten 1 Grundstückskosten 0,00 2 Herrichten und Erschließen 25.745,00 3 Bauwerk- und Baukonstruktionen 34.900,00 4 Technische Anlagen 0,00 5 Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen 15.040,00 5.1 Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich 3.000,00 7 Baunebenkosten 7.491,00 Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 1-7 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	5.1		psch	1	3.000,00	3.000,00		
15% der Nettosumme, Ingenieurshonorar nach HOAI 2013	7	Baunebenkosten				7.491,00		
1 Grundstückskosten 0,00 2 Herrichten und Erschließen 25.745,00 3 Bauwerk- und Baukonstruktionen 34.900,00 4 Technische Anlagen 0,00 5 Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen 15.040,00 5.1 Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich 3.000,00 7 Baunebenkosten 7.491,00 Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Gesamtkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) 86.176,00 Umsatzsteuer für 1-7 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	7.1	15% der Nettosumme, Ingenieurshonorar nach	psch	1	7.491,00	7.491,00		
2 Herrichten und Erschließen 25.745,00 3 Bauwerk- und Baukonstruktionen 34.900,00 4 Technische Anlagen 0,00 5 Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen 15.040,00 5.1 Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich 3.000,00 7 Baunebenkosten 7.491,00 Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) Umsatzsteuer für 1-7 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	Zusar	nmenstellung der Gesamtkosten						
3 Bauwerk- und Baukonstruktionen 34.900,00 4 Technische Anlagen 0,00 5 Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen 15.040,00 5.1 Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich Baunebenkosten 3.000,00 7 Basmtkosten netto (Summe 1-7) Gesamtkosten netto (Summe 1-7) 86.176,00 Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 1-7 19% 16.373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	1	Grundstückskosten				0,00		
4 Technische Anlagen 0,00 5 Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen 15.040,00 5.1 Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich Baunebenkosten 3.000,00 7 Besamtkosten netto (Summe 1-7) Gesamtkosten netto (Summe 1-7) 86.176,00 Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	2	Herrichten und Erschließen				25.745,00		
Landschaftspflegerische Außenanlagen und Maßnahmen 5.1 Begrünung nach Rücksprache mit UNB/Ausgleich Baunebenkosten Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) Umsatzsteuer für 1-7 Umsatzsteuer für 2-7 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	3	Bauwerk- und Baukonstruktionen				34.900,00		
Maßnahmen 3.000,00 Begrünung nach Rücksprache UNB/Ausgleich 7.491,00 Gesamtkosten netto (Summe 1-7) 86.176,00 Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) 86.176,00 Umsatzsteuer für 1-7 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto 6esamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	4	Technische Anlagen				0,00		
7 UNB/Ausgleich Baunebenkosten 7.491,00 Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Besamtkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) Umsatzsteuer für 1-7 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	5					15.040,00		
Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Gesamtkosten netto (Summe 1-7) Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) Umsatzsteuer für 1-7 Umsatzsteuer für 2-7 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	5.1	UNB/Ausgleich .				· ·		
Gesamtkosten netto (Summe 1-7) 86.176,00 Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) 86.176,00 Umsatzsteuer für 1-7 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto 102.549,44	7	Baunebenkosten				7.491,00		
Herstellkosten ohne Grundstückskosten netto (Summe 2-7) Umsatzsteuer für 1-7 Umsatzsteuer für 2-7 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 86.176,00 19% 16.373,44 19% 16.373,44 19% 102.549,44	Gesar	mtkosten netto (Summe 1-7)						
(Summe 2-7) 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	Gesar	mtkosten netto (Summe 1-7)				86.176,00		
Umsatzsteuer für 1-7 19% 16,373,44 Umsatzsteuer für 2-7 19% 16.373,44 Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	1					86.176,00		
Gesamtkosten brutto Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44		Umsatzsteuer für 1-7		19%		16,373,44		
Gesamtkosten brutto (Summe 1-7) 102.549,44	Umsa	tzsteuer für 2-7		19%		16.373,44		
·	Gesar	Gesamtkosten brutto						
Gesamtkosten brutto (Summe 2-7) 102.549,44	Gesar	ntkosten brutto (Summe 1-7)				102.549,44		
	Gesar	mtkosten brutto (Summe 2-7)				102.549,44		

118127-680551 Seite 19 von 19



6. Schlussbemerkung

Aus wasserwirtschaftlicher Sicht sind ingenieurbiologische Maßnahmen einem harten Verbau vorzuziehen.

Die Entscheidung, welche Verbauart verwendet wird, liegt beim Auftraggeber und Empfehlung des Baugrundgutachters.

Bis zur Fertigstellung der Vorplanung wurden noch keine Angaben zur Vorzugsvariante seitens LRA Landsberg am Lech (Wasserrecht) und Naturschutzbehörde vorgegeben.

Ob bei den Bauvorhaben ein Eingriff in Natur und Landschaft vorliegt, Erlaubnistatbestände hinsichtlich des LSG Lechtal-Süd vorliegen oder eine naturschutzrechtliche oder wasserrechtliche Genehmigung erforderlich sind, wird im Rahmen der Entwurfsplanung erfolgen.

Neusäß, 14.12.2018 Projekt-Nr. 118127 SSTE/MTRA/MBRO aufgestellt: Steinbacher-Consult Ingenieurgesellschaft mbH & Co. KG Richard-Wagner-Straße 6 86356 Neusäß



118127-680551 Seite 20 von 19