Beschlussvorlage

01/2019/1440

Federführung: Amtsleitung/Bürgermeister	Datum: 18.07.2019
Bearbeiter: Johann Hartmann	AZ: 0241-40931

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	18.07.2019	öffentlich

Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gemäß Art. 52 Abs. 3 Gemeindeordnung

Sachverhalt:

Es werden hiermit folgende Beschlüsse bekanntgegeben:

TOP 14 *Neubau einer achtgruppigen Kindertagesstätte - Beauftragung der Akustikberatung (Bau und Räume)*

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot der Ingenieurbüro hils consult gmbh aus Kaufering vom 26.03.2019, Angebotsnummer 19034 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und der Ingenieurbüro hils consult gmbh der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: *Ja 12 Nein 0 Anwesend 12*

TOP 15 *Neubau einer achtgruppigen Kindertagesstätte - Genehmigung des Architektenvertrages für Freianlagen mit dem Landschaftsarchitekturbüro geiger & waltner aus Kempten*

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt folgenden Architektenvertrag:

Architektenvertrag für Freianlagen

zwischen

der Gemeinde Denklingen, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen, vertreten durch Herrn Ersten

Bürgermeister Andreas Braunegger

– Auftraggeber, nachfolgend kurz „AG“ genannt –

und

*geiger & waltner landschaftsarchitekten, Ingenieurbüro für Umwelt, Wasser und Verkehr,
Burghaldegasse 26, 87435 Kempten, vertreten durch Herrn Dipl.-Ing. Thomas Geiger*

– Architekt, Auftragnehmer, nachfolgend kurz „AN“ genannt –

**TOP 16 Errichtung eines Mobilfunkmastens im Gewerbegebiet "Südlich der
Epfacher Straße" (Ortsstraße Egart) - Genehmigung des Mietvertrages
mit der Deutschen Funkturm GmbH aus Münster**

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt folgenden Vertrag:

M i e t v e r t r a g

zwischen

**Gemeinde Denklingen
Hauptstr. 23
86920 Denklingen**

- nachfolgend „Vermieter“ genannt -

und

**DFMG Deutsche Funkturm GmbH
Gartenstraße 217
48147 Münster**

**TOP 17 Neubau des Gebäudes Hackschnitzellager, Lager VfL Denklingen,
Hackschnitzelheizung auf dem Gebiet des Bebauungsplans "Bürger- und
Vereinszentrum" - Genehmigung des Architektenvertrages für das
Gebäude**

Beschluss:

*Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Architektenvertrag
(Gebäude) mit dem Ingenieurbüro Michael Riedle aus Hohenfurch.*

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 18 *Neubau eines Gebäudes für Hackschnitzellager, Lager VfL Denklingen, Hackschnitzelheizung - Beauftragung der Brandschutzplanung*

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Ingenieurbüros Michael Riedle aus Hohenfurch vom 27.03.2019, Kundennummer 10236 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Ingenieurbüro Michael Riedle der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 10 *VgV-Verfahren zur Findung eines Ingenieurbüros für Starkstrom-, Fernmelde- und Förderanlagen für die geplante Kindertagesstätte*

Sachverhalt:

Das VgV-betreuende Architekturbüro Meixner und Partner aus Augsburg hat die letzten verbindlichen Honorare und Verträge der infrage kommenden Büros geprüft. Mit dieser Beschlussvorlage erhält der Gemeinderat die Auswertung der Honorare, sowie das Gesamtergebnis der Vergabeverhandlung.

Gewinner des Verfahrens ist das Büro ABT Elektroplanung aus Kempten. Dieses Ergebnis darf momentan noch nicht nach außen gegeben werden.

Meixner und Partner bittet um Mitteilung, ob sie gemäß dem Ergebnis aus der Vergabeverhandlung die Zu- und Absageschreiben an die Teilnehmer versenden dürfen.

Nach Versand der Zu- und Absageschreiben beginnt eine 10-tägige Einspruchsfrist. Nach Ablauf dieser Frist - ohne Einsprüche bei der Gemeinde Denklingen oder bei Meixner und Partner – darf die Gemeinde Denklingen das Gewinnerbüro beauftragen.

Beschluss:

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, im Sinne der o. a. Ausführung für eine Beauftragung des Gewinnerbüros ABT Elektroplanung aus Kempten Sorge zu tragen.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 11 *VgV-Verfahren zur Findung eines Ingenieurbüros für die Tragwerksplanung für die geplante Kindertagesstätte*

Sachverhalt:

Das VgV-betreuende Architekturbüro Meixner und Partner aus Augsburg hat die letzten verbindlichen Honorare und Verträge der infrage kommenden Büros geprüft. Mit dieser Beschlussvorlage erhält der Gemeinderat die Auswertung der Honorare, sowie das Gesamtergebnis der Vergabeverhandlung.

Gewinner des Verfahrens ist das Konstruktionsgruppe Bauen aus Kempten. Dieses Ergebnis darf momentan noch nicht nach außen gegeben werden.

Meixner und Partner bittet um Mitteilung, ob sie gemäß dem Ergebnis aus der Vergabeverhandlung die Zu- und Absageschreiben an die Teilnehmer versenden dürfen.

Nach Versand der Zu- und Absageschreiben beginnt eine 10-tägige Einspruchsfrist. Nach Ablauf dieser Frist - ohne Einsprüche bei der Gemeinde Denklingen oder bei Meixner und Partner – darf die Gemeinde Denklingen das Gewinnerbüro beauftragen.

Beschluss:

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, im Sinne der o. a. Ausführung für eine Beauftragung des Gewinnerbüros Konstruktionsgruppe Bauen aus Kempten Sorge zu tragen.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 12 Beauftragung eines Ingenieurbüros für Abwasser-, Wasser-, Gas-, Wärmeversorgungs- und Lufttechnikanlagen für die geplante Kindertagesstätte
--

Sachverhalt:

- 1. Für die Leistung „Neubau Kindertagesstätte Denklingen - HLS-Planungsleistungen“ erfolgte am 04.02 .2019 im Supplement zum Amtsblatt der Europäischen Union eine Bekanntmachung.*
- 2. Zum Schlusstermin lag ein Teilnahmeantrag vor. Ein weiterer Teilnahmeantrag ging per E-Mail ein. Da die elektronische Abgabe gefordert war, musste dieser Teilnahmeantrag sofort ausgeschlossen werden.*
- 3. Nach Prüfung und Auswertung stellte sich heraus, dass der einzige Bewerber die Mindestanforderungen nicht erfüllt und somit ebenfalls ausgeschlossen werden musste.*
- 4. Es wurde eine Aufforderung zur Angebotsabgabe im Rahmen einer formlosen Eignungsanfrage gemäß der Bekanntmachung des Bayerischen Staatsministeriums des Inneren und für Integration vom 31. Juli 2019 an sechs Büros versandt.*

5. 2 Büros haben ein Angebot eingereicht.
6. Nach Prüfung/Wertung stellt sich die Reihenfolge wie folgt dar:
 - a. Wimmer Ingenieure, Gersthofen
 - b. Bieter 2
7. Die Gemeinde Denklingen macht von dem angekündigten Recht Gebrauch, den Auftrag auf Grundlage der ersten Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen.

Beschluss:

Der Zuschlag zum Neubau der Kindertagesstätte in Denklingen wird auf das Angebot vom 28.03.2019 des Bieters Wimmer Ingenieure GmbH, Gersthofen erteilt. Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, den beiliegend abgedruckten Ingenieurvertrag abzuschließen.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 13 **Neubau einer achtgruppigen Kindertagesstätte - Beauftragung eines statischen Gutachtens über das denkmalgeschützte Backhaus**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Büros TFI Jagfeld aus Gröbenzell vom 02.04.2019 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Ingenieurbüro TFI Jagfeld der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 15 **Aufstellung des Bebauungsplans "Unter der Halde II" - Beauftragung des Städtebauarchitekten - Leistungsbild gemäß HOAI "Bebauungsplan"**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Architekturbüros Rudolf Reiser aus München vom 05.04.2019 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Architekturbüro Rudolf Reiser der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 16 **Aufstellung des Bebauungsplans "Unter der Halde II" - Beauftragung des**

**Landschaftsarchitekten - Leistungsbild gemäß HOAI
"Grünordnungsplan"**

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Ingenieurbüros Dr. Blasy - Dr. Øverland aus Eching am Ammersee vom 05.04.2019 (Angebotsnummer Ab 2019 109 / pat) und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Ingenieurbüro Dr. Blasy - Dr. Øverland der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 17 Aufstellung des Bebauungsplans "Hinterberg" - Beauftragung des Städtebauarchitekten - Leistungsbild gemäß HOAI "Bebauungsplan"

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Architekturbüros Rudolf Reiser aus München vom 05.04.2019 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Architekturbüro Rudolf Reiser der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

TOP 18 Aufstellung des Bebauungsplans "Hinterberg" - Beauftragung des Landschaftsarchitekten - Leistungsbild gemäß HOAI "Grünordnungsplan"

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Ingenieurbüros Dr. Blasy - Dr. Øverland aus Eching am Ammersee vom 05.04.2019 (Angebotsnummer Ab 2019 091 / pat) und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Ingenieurbüro Dr. Blasy - Dr. Øverland der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

TOP 11 Errichtung einer achtgruppigen Kindertagesstätte auf dem Neuwirtgrundstück - Genehmigung des Ingenieurvertrages für die Tragwerksplanung

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Ingenieurvertrages für die Tragwerksplanung mit der Konstruktionsgruppe Bauen aus Kempten.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 12 Errichtung einer achtgruppigen Kindertagesstätte auf dem

Neuwirtgrundstück - Genehmigung des Ingenieurvertrages für die Starkstrom-, Fernmelde- und Förderanlagen

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Ingenieurvertrag für die Starkstrom-, Fernmelde- und Förderanlagen mit dem Ingenieurbüro ABT Elektroplanung aus Kempten.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 13 Umbau des alten Rathauses in eine Arztpraxis - Genehmigung des Architektenvertrages für die Gebäudeplanung mit dem Architekturbüro Holzapfel aus Epfach

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Architektenvertrag über die Gebäudeplanung mit dem Architekturbüro Holzapfel aus Epfach.

Abstimmung: Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

TOP 14 Umbau des alten Rathauses in eine Arztpraxis - Beauftragung der Brandschutzplanung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot der Ingenieurbüro Pätzold Sachverständige GmbH aus Kempten vom 30.04.2019, Angebotsnummer 19-001-A2 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und der Ingenieurbüro Pätzold Sachverständige GmbH der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

TOP 15 Umbau des alten Rathauses in eine Arztpraxis - Beauftragung der Aufzugsplanung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot der Aufzugsberatung Bauer aus 85276 Pfaffenhofen vom 15.03.2019 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und der Aufzugsberatung Bauer der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 12 Nein 1 Anwesend 13

TOP 17 Neunundzwanzigste Flächennutzungsplanänderung und Aufstellung des Bebauungsplans "Egart" - Beauftragung des Städtebauarchitekten - Leistungsbild gemäß HOAI "Flächennutzungsplan" und "Bebauungsplan"

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Architekturbüros Rudolf Reiser aus München vom 09.05.2019 und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Architekturbüro Rudolf Reiser der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 18 Neunundzwanzigste Flächennutzungsplanänderung und Aufstellung des Bebauungsplans "Egart" - Beauftragung der hierfür notwendigen Leistungen eines Landschaftsarchitekten

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot des Ingenieurbüros Dr. Blasy - Dr. Øverland aus Eching am Ammersee vom 13.05.2019 (Angebotsnummer Ab 2019 127 / pat) und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und dem Ingenieurbüro Dr. Blasy - Dr. Øverland der Auftrag zur Ausführung der angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 19 Umbau des alten Rathauses in eine Arztpraxis - Genehmigung des Ingenieurvertrages für die Tragwerksplanung mit dem Ingenieurbüro Mühlberg aus Buchloe

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Ingenieurvertrag über die Tragwerksplanung mit dem Ingenieurbüro Mühlberg aus Buchloe.

Abstimmung: Ja 10 Nein 0 Anwesend 10

TOP 20 Umbau des alten Rathauses in eine Arztpraxis - Genehmigung des Architektenvertrages für die Freianlagenplanung mit dem Architekturbüro Holzapfel aus Epfach

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Architektenvertrag über die Freianlagenplanung mit dem Architekturbüro Holzapfel aus Epfach.

Abstimmung: **Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

TOP 21 Umbau des alten Rathauses in eine Arztpraxis - Genehmigung des Ingenieurvertrages für die Elektroplanung mit dem Ingenieurbüro HLO aus Kaufbeuren

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Ingenieurvertrag über die Elektroplanung mit dem Ingenieurbüro HLO aus Kaufbeuren.

Abstimmung: **Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

TOP 22 Umbau des alten Rathauses in eine Arztpraxis - Genehmigung des Ingenieurvertrages für die Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärplanung mit dem Ingenieurbüro GETECH aus Schwabmünchen

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den dieser Beschlussvorlage beiliegenden Ingenieurvertrag für die Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärplanung mit dem Ingenieurbüro GETECH aus Schwabmünchen.

Abstimmung: **Ja 10 Nein 0 Anwesend 10**

Vorschlag zum