

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Denklingen Öffentlicher Teil

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 06.11.2019
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	19:45 Uhr (Gesamtsitzungsende 22:10 Uhr)
Ort:	Bürgersaal des Rathauses Denklingen, Rathausplatz 1, 86920 Denklingen
Aktenzeichen	0241-40936

Anwesenheitsliste

Erster Bürgermeister

Braunegger, Andreas

Zweiter Bürgermeister

Walter, Norbert

Mitglieder

Ahmon, Martin
Egner, Stephan
Gropp, Anita
Martin, Wolfgang
Megele, Reinhard
Merkle, Robert
Müller, Stefan
Seelos, Alexander
Sporer, Markus
Stahl, Anton
Wölfl, Regina

Schriftführer

Hartmann, Johann

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder

Ebner, Maximilian
Steger, Martin

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 23.10.2019 01/2019/1500
2. Neue Wasserversorgungsanlage - Beauftragung des Ingenieurbüros mit den restlichen Leistungsphasen 01/2019/1501
3. Errichtung einer Arztpraxis - Fortführung der Planungen - Beauftragung der Leistungsphasen bis inkl. 7 (Mitwirkung bei der Vergabe) 01/2019/1502
4. Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Umbau und Modernisierung eines Geschäftshauses – Fl.Nr. 27 Gemarkung Denklingen – Hauptstraße 23 01/2019/1499
5. Gas-Konzessionsvertrag (neu: Wegenutzungsvertrag) mit der Schwaben Netz GmbH aus Augsburg 01/2019/1503

Erster Bürgermeister Andreas Braunegger eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Des Weiteren erkundigt er sich nach Einwänden gegen die Tagesordnung. Es werden keine vorgetragen.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 23.10.2019
--

Sachverhalt:

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 23.10.2019 ist den Gemeinderatsmitgliedern durch Veröffentlichung im Gremieninformationssystem folgender Anwendungen bekannt: „SessionNet“ und „Mandatos“

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt dieses Protokoll.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 2 Neue Wasserversorgungsanlage - Beauftragung des Ingenieurbüros mit den restlichen Leistungsphasen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass das Ingenieurbüro Dr. Blasy - Dr. Øverland aus Eching am Ammersee für die vertraglich vereinbarten Bereiche Ingenieurbauwerke, Technische Ausrüstung und Tragwerksplanung mit der Bauüberwachung und mit folgenden Leistungsphasen zu beauftragen sind:

- Bauoberleitung
- Objektbetreuung

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 3 Errichtung einer Arztpraxis - Fortführung der Planungen - Beauftragung der Leistungsphasen bis inkl. 7 (Mitwirkung bei der Vergabe)

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass alle für dieses Projekt beauftragten Architekten- und Ingenieurbüros mit den vereinbarten HOAI-Leistungen mit den Leistungsphasen 5 (Ausführungsplanung), 6 (Vorbereitung der Vergabe) und 7 (Mitwirkung bei der Vergabe) zu beauftragen sind.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 4 Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zum Umbau und Modernisierung eines Geschäftshauses – Fl.Nr. 27 Gemarkung Denklingen – Hauptstraße 23

Sachverhalt:

Für die Fl.Nr. 27 der Gemarkung Denklingen wurde die Genehmigung o.g. Bauvorhabens beantragt (Art. 68 BayBO).

Die Errichtung bedarf grundsätzlich der Baugenehmigung, soweit nichts anderes bestimmt ist (Art. 55 Abs. 1 BayBO).

Verfahrensfreiheit nach Art. 57 BayBO liegt nicht vor.

Oben genanntes Vorhaben liegt im Innenbereich (§ 34 BauGB). Die Gebietsart entspricht hier einem Dorfgebiet (MD). Nach § 5 BauNVO sind sonstige Gewerbebetriebe und Anlagen für Verwaltungen, sowie für soziale und gesundheitliche Zwecke zulässig.

Das vorgesehene Maß der baulichen Nutzung und die vorgesehenen überbaubaren Grundstücksflächen (Baulinie/Baugrenze) fügen sich in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Das Gebäude besteht bereits.

Im OG des bestehenden Gebäudes soll eine Arztpraxis verwirklicht werden.

Die Erschließung ist gesichert durch die Zufahrt an einer öffentlichen Verkehrsfläche, die zentrale Wasserversorgung und zentrale Abwasserbeseitigung im Trennsystem.

Die Stellplatzsatzung der Gemeinde Denklingen wird eingehalten.

zur Kenntnis genommen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 5 Gas-Konzessionsvertrag (neu: Wegenutzungsvertrag) mit der Schwaben Netz GmbH aus Augsburg
--

Sachverhalt:

Die Gemeinde Denklingen hat im Bundesanzeiger bekanntgemacht, dass der bestehende Konzessionsvertrag für das Gasversorgungsnetz der allgemeinen Versorgung mit der Erdgas Schwaben GmbH am 20.01.2022 endet. Daraufhin konnten sich Energieversorgungsunternehmen für den Abschluss eines neuen Vertrages bewerben. Es hat sich nur die Schwaben Netz GmbH aus Augsburg beworben. Mithin steht der Abschluss des diesbezüglichen Vertrages mit der Schwaben Netz GmbH an. Der beiliegende Vertrag entspricht dem Mustervertragsentwurf des Bayerischen Gemeindetags.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des dieser Beschlussvorlage beiliegenden Vertrages zu.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Damit war der öffentliche Teil der Sitzung beendet. Herr Erster Bürgermeister Braunegger eröffnet nach Ausschluss der Öffentlichkeit den nicht öffentlichen Teil.

Sitzungsende öffentlicher Teil: 19:45 Uhr

Andreas Braunegger
Erster Bürgermeister

Johann Hartmann
Schriftführer