

Sachgebiet	Sachbearbeiter	Aktenzeichen
Bauverwaltung	Verwaltungsrat Herr Hartmann	6100-42936

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Gemeinderat	01.09.2020	öffentlich	Entscheidung

Betreff**Zweiunddreißigste Flächennutzungsplanänderung zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Flurstück 1320 Gemarkung Epfach – Aufstellungsbeschluss****Anlagen:**

Antragsschreiben
Lageplan1
Lageplan2
Lageplan3

Sachverhalt:

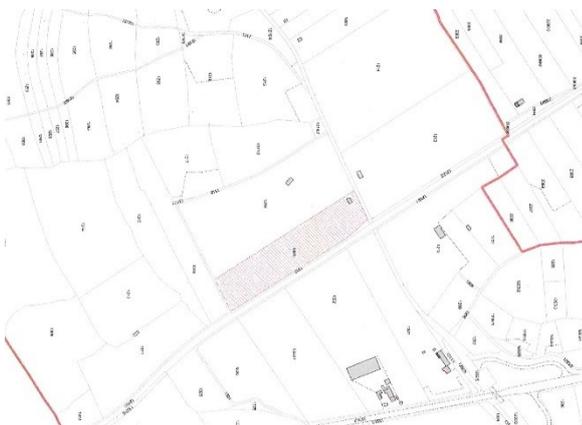
Die 32. Änderung des Flächennutzungsplanes auf dem Flurstück 1320 der Gemarkung Epfach hat den Zweck, ein Sondergebiet für die Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage zu schaffen.

Das Änderungsgebiet liegt südwestlich der Bahnlinie und südöstlich der Epfacher Lengenfeldstraße (Fl.Nr. 1222 der Gemarkung Epfach).

Vorschlag zum Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den rechtsgültigen Flächennutzungsplan für das Gemeindegebiet zum zweiunddreißigsten Mal zu ändern. Der Änderungsbereich umfasst das Flurstück 1320 der Gemarkung Epfach.

Die betroffene Fläche sind nachfolgend rot markiert dargestellt:



In der Änderung sollen die bisher als Fläche für die Landwirtschaft dargestellten Flächen in ein „Sondergebiet (SO) für Freiflächenphotovoltaikanlagen (§ 1 Abs. 1 Ziffer 4 BauNVO) geändert werden.

Die Planungsarbeiten werden an den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV), Arnulfstraße 60, 80335 München beauftragt.

