
Sachgebiet	Sachbearbeiter	Aktenzeichen
Bauverwaltung	Verwaltungsfachwirtin Frau Jost	6102-43084

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Gemeinderat	11.01.2021	öffentlich	Entscheidung

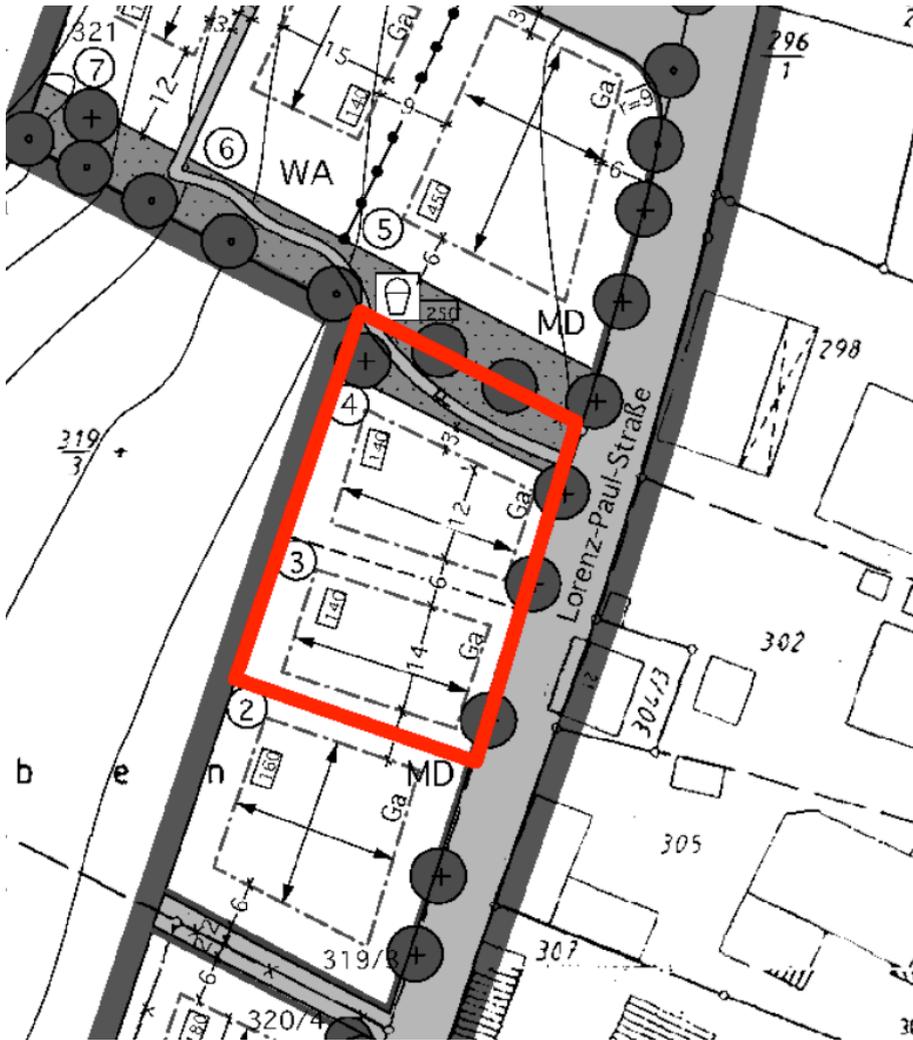
Betreff**Vierte Änderung des Bebauungsplans „An der Lorenz-Paul-Straße,, –
Aufstellungsbeschluss****Anlagen:**Lagepläne_Bebauungsplangebiet

Sachverhalt:

Die vierte Änderung des Bebauungsplans „An der Lorenz-Paul-Straße“ im Bereich zwischen der Lorenz-Paul-Straße 26 (Fl.Nr. 321/8 Gemarkung Denklingen) und der Lorenz-Paul-Straße 32 (Fl.Nr. 319/4 Gemarkung Denklingen) hat den Zweck, die Aufteilung der Baufenster neu zu gliedern und zu erweitern. Es sollen zwei Baufenstern für die Hausnummern Lorenz-Paul-Straße 28 und 30 entstehen.

Vorschlag zum Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Bebauungsplan „An der Lorenz-Paul-Straße“ zum vierten Mal zu ändern. Der Änderungsbereich liegt innerhalb des bereits bestehenden Bebauungsplanes „An der Lorenz-Paul-Straße“ und ist nachfolgend rot umrandet dargestellt:



In der Änderung sollen aus einem Teil der Fl.Nr. 321/9 Gemarkung Denklingen (bisher öffentliche Grünfläche) sowie aus dem Teil der Fl.Nr. 319/3 Gemarkung Denklingen der bereits Bestandteil des rechtskräftigen Bebauungsplanes „An der Lorenz-Paul-Straße“ ist zwei Baufenster entstehen. Die Gebietsart soll als Dorfgebiet (MD) beibehalten werden.

Mit den Planungsarbeiten wurde das Architekturbüro Rudolf Reiser, Aignerstraße 29, 81541 München beauftragt.