

Sachgebiet	Sachbearbeiter	Aktenzeichen
Bauverwaltung	Verwaltungsfachwirtin Frau Jost	6024.01-4154

Beratung	Datum	Behandlung	Zuständigkeit
Gemeinderat	14.04.2021	öffentlich	Entscheidung

Betreff

**Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zur Verlängerung des Vorbescheides -
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen im Sockelgeschoß und Carport –
Fl.Nr. 271 Gemarkung Denklingen – Bergstraße 5a**

Anlagen:

Antrag auf Verlängerung des Vorbescheides, Bergstraße 5a

Beschlussauszug - gemeindl. Einvernehmen Antrag Vorbescheid Neubau MFH mit Stellplätzen
und Carport - 21.03.2018

Beschlussauszug - gemeindl. Einvernehmen Antrag Vorbescheid Neubau MFH mit Stellplätzen
und Carport - 07.03.2018

Beschlussauszug gemeindl. Einvernehmen - 22.04.2020

Sachverhalt:

Für die Fl.Nr. 271 der Gemarkung Denklingen wurde die Verlängerung des Vorbescheides beantragt.

In der Sitzung vom 07.03.2018, TOP 14 (Vertagung – siehe Anhang) sowie in der Sitzung vom 21.03.2018, TOP 6 (siehe Anhang) wurde die Bauvoranfrage für den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen im Sockelgeschoß und Carport behandelt und das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Das Landratsamt hat hierfür am 28.09.2018 einen Vorbescheid erlassen.

In der Sitzung vom 22.04.2020, TOP 11 wurde ein Bauantrag für selbiges Vorhaben behandelt und das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt (siehe Anhang).

Eine Entscheidung des Landratsamtes erfolgte bisher nicht. Nun wird die Verlängerung des Vorbescheides beantragt.

Vorschlag zum Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.