

---

<b>Sachgebiet</b>	<b>Sachbearbeiter</b>	<b>Aktenzeichen</b>
Bauverwaltung	Verwaltungsrat Herr Hartmann	6100-42955

---

<b>Beratung</b>	<b>Datum</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Zuständigkeit</b>
Gemeinderat	08.02.2023	öffentlich	Entscheidung

---

**Betreff**

**Flächennutzungsplan Neuaufstellung mit integriertem Landschaftsplan - Billigungsbeschluss für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, die frühzeitige Behördenbeteiligung und die Abstimmung mit den Nachbargemeinden**

**Anlagen:**

Planzeichnung  
Begründung\_Teil1  
Begründung\_Teil2  
Umweltbericht\_Teil1  
Umweltbericht\_Teil2  
Umweltbericht\_Teil3

---

**Sachverhalt:**

Gemäß gegebenen Aufstellungsbeschluss vom 20.05.2020 beabsichtigt die Gemeinde Denklingen einen Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan neu für das gesamte Gemeindegebiet aufzustellen.

Die Gemeinde Denklingen verfügt über einen rechtswirksamen Flächennutzungsplan aus dem Jahre 1980; seitdem wurden 36 Änderungen beschlossen. Die städtebaulichen Entwicklungsziele der Gemeinde sind darin nicht mehr ablesbar und an die geänderten Rechtsgrundlagen der Bauleitplanung anzupassen.

Der neue Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan soll technisch in einem Geoinformationssystem (GIS) erstellt werden, welches eine Verknüpfung von Sach- und Raumdaten ermöglicht.

Der Planzeichnungsentwurf über den neuen Flächennutzungsplan für das gesamte Gemeindegebiet ist nachfolgend dargestellt:

