

# Beschlussvorlage

01/2015/0252

Federführung:	Bauverwaltung	Datum:	18.02.2015
Bearbeiter:	Birgit Jost	AZ:	6102-B15-A197

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	25.02.2015	öffentlich

## Fünfte Änderung des Bebauungsplans „Molkereistraße,, - Aufstellungsbeschluss

### Sachverhalt:

sh. Tagesordnungspunkt über den Aufstellungsbeschluss bei der Vierundzwanzigsten Flächennutzungsplanänderung

### Vorschlag zum Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die fünfte Änderung des qualifizierten Bebauungsplans im Sinne von § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch für das Gebiet mit dem Namen „Molkereistraße“.

Das diesbezügliche Gebiet ist nachfolgend farbiger dargestellt.





Es ist beabsichtigt für einheimische Bauwillige 5 Parzellen neu als Erweiterungsfläche des Bebauungsplans „Molkereistraße“ zu schaffen. Diese Fläche soll als Allgemeines Wohngebiet, incl. örtlicher Verkehrsfläche und Ausgleichsfläche (Ortsrandeingrünung; privat; Streuobstwiese) ausgewiesen werden.

Mit den Planungsarbeiten wurde das Architekturbüro Rudolf Reiser, Aignerstraße 29, 81541 München beauftragt.