

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Denklingen Öffentlicher Teil

Sitzungsdatum:	Dienstag, 18.03.2014
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	20:55 Uhr (Gesamtsitzungsende 21:15 Uhr)
Ort:	Sitzungssaal, Rathaus, Hauptstraße 23, 86920 Denklingen
Aktenzeichen	0241-J14-3B7E

Anwesenheitsliste

Erste Bürgermeisterin

Horber, Viktoria

Zweiter Bürgermeister

Klein, Meinrad

Mitglieder

Becher, Thomas
Eberle, Hedwig
Frieß, Andreas
Herz, Josef
Horber, Andreas
Kettner, Tobias
Martin, Wolfgang
Rambach, Albert
Rapp, Josef
Steger, Martin
Wölfl, Regina

Schriftführer

Hartmann, Johann

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder

Brich, Werner
Dacher, Werner

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 1. | Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 25.02.2014 | 01/014/0048 |
| 2. | Alter Friedhof Epfach - Darstellung des aktuellen Sachstandes und Beauftragung der ausgeschriebenen Bausicherungsarbeiten | 01/014/0057 |
| 3. | Verwaltungshaushalt 2014 | 01/014/0044 |
| 4. | Vermögenshaushalt 2014 | 01/014/0045 |
| 5. | Finanzplan 2014 | 01/014/0047 |
| 6. | Haushaltssatzung 2014 | 01/014/0046 |
| 7. | Zweiundzwanzigste Flächennutzungsplanänderung - Billigungs- und Auslegungsbeschluss | 01/014/0049 |
| 8. | Bebauungsplan "Netzgärten-Ost" - Billigungs- und Auslegungsbeschluss | 01/014/0050 |
| 9. | Genehmigung der Entwurfsplanung für die Straßen-, Abwasser- und Wassererschließung des Gebietes "Netzgärten-Ost" | 01/014/0051 |
| 10. | Bebauungsplan "Vereinsheim am Forchet" - Fortführung des Verfahrens | 01/014/0052 |
| 11. | B 17 - Kreuzung Neuhof - Grundbuchberichtigung nach Art. 11, 12 Bayerisches Straßen- und Wegegesetz | 01/014/0053 |

Die Erste Bürgermeisterin Viktoria Horber eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Genehmigung des Protokolls des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 25.02.2014

Sachverhalt:

Das Protokoll des öffentlichen Teils der Gemeinderatssitzung am 25.02.2014 ist den Gemeinderatsmitgliedern entweder durch Einsicht auf der Internetseite <https://ratsinfo-denklingen.livingdata.de> oder durch postalische Übersendung bekannt.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt dieses Protokoll.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 2 Alter Friedhof Epfach - Darstellung des aktuellen Sachstandes und Beauftragung der ausgeschriebenen Bausicherungsarbeiten

Sachverhalt:

→ vgl. Vergabevorschlag der Ingenieurgemeinschaft Grundbau GmbH aus Augsburg vom 12.03.2014

→ Hinweis: Die angebotenen Preise sind höher als erwartet. Gleichwohl wird eine weitere Zeitverzögerung durch die Aufhebung der Ausschreibung und eine Neuausschreibung in keinem Verhältnis stehen zu der vielleicht sich ergebenden Kostenersparnis, zumal diese aufgrund der guten Baukonjunktur vielleicht gar nicht signifikant ausfallen wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Angebot der Fa. Himmel und Papesch aus Dachau vom 27.02.2014 mit einer Angebotssumme von brutto 519.016,64 EUR und einem Nachlass von 2 % und beschließt, dass dieses Angebot anzunehmen und der Fa. Himmel und Papesch der Auftrag zur Ausführung dieser angebotenen Leistungen zu erteilen ist.

Abstimmung: Ja 11 Nein 2 Anwesend 13

TOP 3 Verwaltungshaushalt 2014
--

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den nachfolgenden abgedruckten Verwaltungshaushalt 2014.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Der Abdruck des beschlossenen Verwaltungshaushalts geschieht nur im zur Unterschrift vorgesehenen Originalprotokoll.

TOP 4 Vermögenshaushalt 2014

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den nachfolgend abgedruckten Vermögenshaushalt 2014.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Der Abdruck des beschlossenen Vermögenshaushalts geschieht nur im zur Unterschrift vorgesehenen Originalprotokoll.

TOP 5 Finanzplan 2014

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den nachfolgend abgedruckten Finanzplan 2014.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Der Abdruck des beschlossenen Finanzplans geschieht nur im zur Unterschrift vorgesehenen Originalprotokoll.

TOP 6 Haushaltssatzung 2014

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die nachfolgend abgedruckte Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2014 nebst den weiteren Bestandteilen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Der Abdruck der beschlossenen Haushaltssatzung nebst verschiedenen Anlagen geschieht nur im zur Unterschrift vorgesehenen Originalprotokoll.

TOP 7 Zweiundzwanzigste Flächennutzungsplanänderung - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt:

vgl. beiliegende Planfassung und beiliegende Begründung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch, von der Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch und von der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch und billigt den vom Architekturbüro Rudolf Reiser, Aignerstraße 29, 81541 München ausgearbeiteten Plan zur zweiundzwanzigsten Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 28.02.2014 und die diesbezügliche Begründung nebst Umweltbericht in der Fassung vom 28.02.2014 mit den jeweils beschlossenen Änderungen. Dieser Plan zur zweiundzwanzigsten Flächennutzungsplanänderung, diese Begründung nebst Umweltbericht und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen (hier: Stellungnahme der Höheren Landesplanungsbehörde und Unteren Abfallbehörde/Bodenschutzbehörde des Landratsamtes Landsberg) sind nach Maßgabe des § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 8 Bebauungsplan "Netzgärten-Ost" - Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Sachverhalt:

vgl. beiliegender Entwurf des Bebauungsplanes „Netzgärten-Ost“ und diesbezügliche beiliegende Begründung

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch, von der Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch und von der Beteiligung der Nachbargemeinden nach § 2 Abs. 2 Baugesetzbuch und billigt den vom Architekturbüro Rudolf Reiser, Aignerstraße 29, 81541 München ausgearbeiteten Bebauungsplan „Netzgärten-Ost“ in der Fassung vom 28.02.2014 und die diesbezügliche Begründung nebst Umweltbericht in der Fassung vom 28.02.2014 mit den jeweils beschlossenen Änderungen. Dieser Bebauungsplan „Netzgärten-Ost“, diese Begründung nebst Umweltbericht und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen (hier: Stellungnahme der Höheren Landesplanungsbehörde, des LRA

Landsberg (H. Neupert), und der Unteren Abfallbehörde/Bodenschutzbehörde des Landratsamtes Landsberg) sind nach Maßgabe des § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 9 Genehmigung der Entwurfsplanung für die Straßen-, Abwasser- und Wassererschließung des Gebietes "Netzgärten-Ost"

Sachverhalt:

Es besteht ein Vertrag mit dem Bauwerber des Gebietes „Netzgärten-Ost“ über die Erstellung der diesbezüglichen Planung und der diesbezüglichen Kostentragen. Nachdem die Entwurfsplanung nun vorliegt, steht die Genehmigung durch den Gemeinderat an.

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt die Planung der Straßen-, Abwasser- und Wasserschließung für das Bebauungsplangebiet „Denklingen-Ost“ der Dörfler BauEngineering GmbH aus Amberg in der Fassung vom 11.03.2014 mit der Auflage, dass am Ende der Wasserleitung ein Unterflurhydrant angebracht werden muss. Der Vertragspartner der Gemeinde Denklingen hat dafür Sorge zu tragen, dass diese Erschließung plan- und vertragsgemäß durchgeführt wird.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

TOP 10 Bebauungsplan "Vereinsheim am Forchet" - Fortführung des Verfahrens

Sachverhalt:

Gemäß gegebenen Aufstellungsbeschluss beabsichtigt die Gemeinde Denklingen, im Bereich des Sportgeländes am Forchet einen Bebauungsplan aufzustellen. Es liegt nun ein Planentwurf vor.

Beschlussvorschlag der Gemeindeverwaltung:

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, auf der Grundlage des Planentwurfs vom 28.02.2014 und der Begründung vom 28.02.2014 die Verfahren nach §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 und 2 Abs. 2 Baugesetzbuch durchzuführen.

Beschluss:

Vertagt: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Die Vertagung soll dem Zweck dienen, vor Billigung eines Planentwurfes eine Ortsbesichtigung mit dem Architekten und den beteiligten Vereinen durchzuführen. Ggfs. sind dann noch Änderungen einzuarbeiten.

TOP 11 B 17 - Kreuzung Neuhof - Grundbuchberichtigung nach Art. 11, 12 Bayerisches Straßen- und Wegegesetz

Sachverhalt:

Es ist folgender Antrag des Landkreises Landsberg am Lech gegeben:

„Bei der Durchsicht unserer Akten haben wir festgestellt, dass sich Teile des Straßengrundes der Kreisstraße LL 8 noch nicht im Eigentum des Landkreises Landsberg am Lech befinden (Art. 11 Abs. 1 und 4 BayStrWG).

Zur Übernahme dieses Straßengrundes beabsichtigt der Landkreis Landsberg am Lech die Abmessung einer Teilfläche des Flurstückes 1202/5, Gemarkung Epfach, beim Vermessungsamt Landsberg am Lech in Auftrag zu geben und dann die abgetrennte Teilfläche gem. Art. 11, 12 BayStrWG in das Eigentum des Landkreises Landsberg am Lech zu überführen.

Wir bitten um Ihre Zustimmung (Gemeinderatsbeschluss), dass der Landkreis Landsberg am Lech das Teilstück gem. dem anliegenden Lageplan vermessen und dann entschädigungslos gem. Art. 11, 12 BayStrWG von der Gemeinde übernehmen kann.

Die Kosten der Vermessung trägt der Landkreis Landsberg am Lech.“

Beschluss:

Es ist die beantragte Zustimmung zu erteilen.

Abstimmung: Ja 13 Nein 0 Anwesend 13

Damit war der öffentliche Teil der Sitzung beendet. Frau Erste Bürgermeisterin Horber eröffnet nach Ausschluss der Öffentlichkeit den nicht öffentlichen Teil.

Sitzungsende öffentlicher Teil: 20:55 Uhr

Viktoria Horber
Erste Bürgermeisterin

Johann Hartmann
Schriftführer