

VORPLANUNG Firma Schuster in Denklingen

1681

Dr.-Manfred-Hirschvogel-Straße (Kr LL 17)

1704

Wernher-von-Braun-Str.

PS

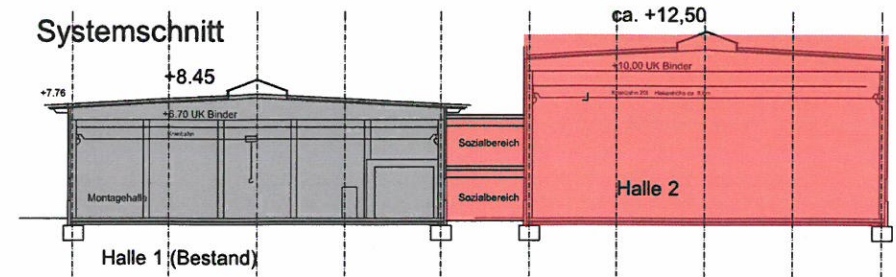


1684/3

1684/2



Systemschnitt



Bauherr:

Schuster Maschinenbau GmbH
Wernher-von-Braun-Straße 7
86920 Denklingen

Vertreten durch den
alleinvertretungsberechtigten Geschäftsführer
Herrn Andreas Strobl

16.04.2014
Datum: Unterschrift:

Vorplanung
Firma Schuster in Denklingen
Lageplan - Systemschnitt
Datum : 15.04.2014 Masstab : 1:500

DOBLER CONSULT
Wir mobilisieren Immobilien
Tel.: 08341/71-400, Innovapark 20, 87600 Kaufbeuren

VORPLANUNG ECKDATEN Grundstück / Bebauung:

Produktionsfläche	je 60m² 1 Stellplatz benötigt
Bürofläche	je 40m² 1 Stellplatz benötigt
Halle 2	1.932m² : 60 = 32 Stpl.
Bürofläche	254m² : 40 = 6 Stpl.
Bedarf neu	38 Stpl.
Bestand	34 Stpl.
Insgesamt benötigt	72 Stpl.

Stellplätze vorhanden	34 Stpl.
Stellplätze geplant	41 Stpl.
Stellplätze gesamt	75 Stpl.

bei 10.992m² Grundstücksfläche
2.198m² benötigte Grünfläche (20% bei GRZ 0,8)
3.291m² vorhandene Grünfläche