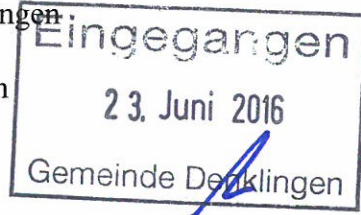




Landratsamt Landsberg • Postfach 10 14 53 • 86884 Landsberg am Lech

Gemeinde Denklingen  
Hauptstraße 23  
86920 Denklingen



|                                                                                                                        |                      |                                     |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| Ihr Zeichen/ Ihr Schreiben vom                                                                                         |                      |                                     |                          |
| <b>Bitte bei Antwort angeben</b><br>Unser Aktenzeichen<br>631-15                                                       |                      | Dienstgebäude<br>Kreisbauhof Pürgen |                          |
| Tel.<br>08191/129-473                                                                                                  | Fax<br>08191/129-481 | Zimmer                              | Landsberg,<br>14.06.2016 |
| Ihr/e Ansprechpartner/in:<br>Herr Ried Dipl.-Ing.(FH)<br>Leiter Kreiseigener Tiefbau<br>Johannes.Ried@Lra-LL.bayern.de |                      |                                     |                          |

Nachfolgend übersenden wir Ihnen unsere Stellungnahme zur Bauleitplanung:

## Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an der Bauleitplanung

### 1. Gemeinde Denklingen

|                                                                                        |                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Flächennutzungsplan                                           | <input type="checkbox"/> mit Landschaftsplan              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan "An der Obstwiese" für das Gebiet    |                                                           |
| <input type="checkbox"/> mit Grünordnungsplan dient der Deckung dringenden Wohnbedarfs | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| <input type="checkbox"/> Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan              |                                                           |
| <input type="checkbox"/> Sonstige Satzung                                              |                                                           |
| <input type="checkbox"/> Frist für die Stellungnahme <u>27.07.2016</u> (§ 4 BauGB)     |                                                           |
| <input type="checkbox"/> Frist: 1 Monat (§2 Abs 4 BauGB-MaßnahmenG)                    |                                                           |

#### Dienstgebäude

Hauptgebäude • Von-Kühlmann-Straße 15 • 86899 Landsberg am Lech  
Außenstelle 1 • Kohlstattstraße 8 • 86899 Landsberg am Lech  
Außenstelle 2 • Bgm.-Dr. Hartmann-Straße 48 • 86899 Landsberg am Lech  
Außenstelle 3 • Spöttinger Straße 6 • 86899 Landsberg am Lech

Vermittlung: ☎ Tel: 08191/129-0 - ☎ Fax: 08191/129-450  
E-Mail: [poststelle@LRA-LL.bayern.de](mailto:poststelle@LRA-LL.bayern.de) Internet: <http://www.landkreis-landsberg.de>

#### Bankverbindung

Sparkasse Landsberg-Dießen  
BLZ 700 520 60, Kto. 422

Landsberg-Ammersee Bank eG  
BLZ 700 916 00, Kto. 52 03 00 7

#### Öffnungszeiten

Mo, Mi, Fr: 8:00 - 12:00  
Di: 8:00 - 12:00 / 14:00 - 16:00  
Do: 8:00 - 12:00 / 14:00 - 18:00

#### Bitte beachten Sie:

Unsere Mitarbeiter/innen haben flexible Arbeitszeiten. Bitte nutzen Sie die Möglichkeit zur Vereinbarung von Terminen!!

Stellungnahme Straßenbausträger.doc

## 2. Träger öffentlicher Belange

Name/Stelle des Trägers öffentlicher Belange (mit Anschrift und Tel. Nr.)

**Landratsamt Landsberg am Lech, Straßenbaulastträger Kreisstraßen,**  
Schwiftinger Str. 14, 86932 Pürgen  
☎ 08191 / 129-473, FAX: 08191 / 129-481

2.1 ☒ Keine Äußerung

2.2 ☐ Ziele der Raumordnung und Landesplanung, die eine Anpassungspflicht nach §1 Abs. 4 BauGB auslösen

2.3 ☐ Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o.g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstands

2.4 Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die im Regelfall in der Abwägung nicht überwunden werden können (z. B. Landschafts- oder Wasserschutzverordnungen)

☐ Einwendungen

☐ Rechtsgrundlagen

☐ Möglichkeiten der Überwindung (z. B. Ausnahmen oder Befreiungen)

2.5 ☒ Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage  
Es sollte überlegt werden, ob im Zuge der Erschließung des Baugebietes zur Verdeutlichung der Ortseinfahrt eine Mittelinsel auf der Kreisstraße angelegt wird.



Ried, Baurat