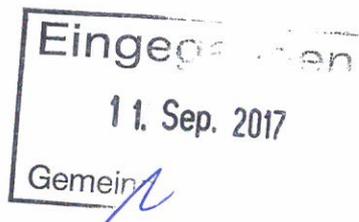




DB AG • DB Immobilien • Barthstraße 12 • 80339 München

Gemeinde Denklingen
Frau Jost
Hauptstraße 32
86920 Denklingen



Deutsche Bahn AG
DB Immobilien
Region Süd
Barthstr. 12
80339 München
www.deutschebahn.com

Frederieke Börgerding
Telefon 089 1308-49383
Telefax 089 1308-22106
ktb.muenchen@deutschebahn.com
frederieke.boergerding@deutschebahn.com

TÖB-MÜ-17-9831 (GS.R-S-L(A1)) FB

08.09.2017

Ihr Zeichen / Ihr Schreiben vom: / 07.08.2017

Aufstellung des Bebauungsplanes zum Gewerbegebiet "Südlich der Epfacher Straße" der Gemeinde Denklingen

Bahnstr.: Nr. 5365 / Landsberg - Schongau / ca. km 15,63 – 15,83 / links der Bahn

Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die DB AG, DB Immobilien, als von der DB Netz AG bevollmächtigt, übersendet Ihnen hiermit folgende Gesamtstellungnahme als Träger öffentlicher Belange zum o. a. Verfahren:

Die Stellungnahme vom 02.05.2017 mit Zeichen TÖB-MÜ-17-9267 (GS.R-S-L(A1)) FB bestehen. Diese ist weiterhin gültig und zwingend zu beachten.

Zu Ihrer Information möchten wir Ihnen noch mitteilen, dass aus der beauftragten Verkehrszählung ein Durchschnitt von 2.163 Kfz/24 h festgestellt wurde. Daher bleibt die Befürchtung, dass es zu einer Verkehrszunahme von über 2.500 Kfz/24 h, insbesondere in Kombination mit dem neuen Wohnbaugebiet „An der Obstwiese“, weiterhin bestehen. Spätestens im Jahr 2019 soll eine erneute Verkehrszählung durchgeführt.

Wir bitten Sie, uns den Satzungsbeschluss zu gegebener Zeit zuzusenden und uns an dem weiteren Verfahren zu beteiligen.

Für Rückfragen zu diesem Verfahren, die Belange der Deutschen Bahn AG betreffend, bitten wir Sie, sich an den Mitarbeiter des Kompetenzteams Baurecht, Frau Börgerding, zu wenden.

Mit freundlichen Grüßen

Deutsche Bahn AG
DB Immobilien, Region Süd

A. W. Kühn

i.A. Börgerding

Deutsche Bahn AG
Sitz der Gesellschaft: Berlin
Registergericht:
Berlin-Charlottenburg
HRB 50 000

Vorsitzender des
Aufsichtsrates:
Prof. Dr. Utz-
Hellmuth Felcht

Vorstand:
Berthold Huber
Dr. Richard Lutz
Ronald Pofalla
Ulrich Weber

Unser Anspruch:



Profitabler Qualitätsführer
Top-Arbeitgeber
Umwelt-Vorreiter